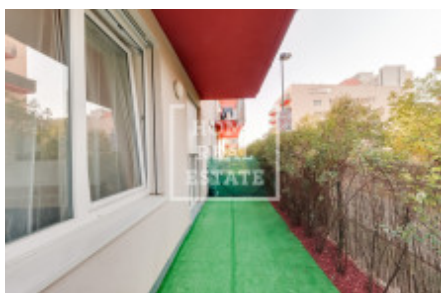


HOME
REAL
ESTATE

Продажа квартиры 3+kk, 88 m2 - Petržálkova, Stodůlky



Компания Home Real Estate от имени собственника предлагает к продаже квартиру на первом (цокольном) этаже общей площадью 87,8 м². В дополнение к квартире относится частный палисадник площадью 16 м². Объект расположен в энергоэффективном новострое в рамках проекта Krásná Hůrka, всего в 220 метрах от станции метро Hůrka (линия B).

Просторная квартира находится на первом этаже современного дома с лифтом, охраной и системой видеонаблюдения.

Планировка обеспечивает комфортное и практичное проживание:

Главное пространство – это просторная гостиная, плавно переходящая в современную, полностью оборудованную кухню. Также в наличии две изолированные спальни, каждая из которых имеет прямой выход в палисадник – идеально для отдыха или детских игр. Ванная оборудована ванной, туалет раздельный.

Krásná Hůrka – это качественный жилой проект, расположенный в тихом, но отлично доступном районе Праги – Стодулки, всего в нескольких минутах ходьбы от станции метро Hůrka (линия B). Проект состоит из четырёх элегантных малоэтажных домов, спроектированных с акцентом на современную архитектуру, функциональные планировки и высокий уровень исполнения. Преимущество — низкое энергопотребление зданий, что снижает эксплуатационные расходы.

Район обладает полной инфраструктурой – в пешей доступности есть магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения, рестораны и спортивные объекты. Любителям природы и активного отдыха понравится близость Центрального парка, Прокопской долины и множества велодорожек.

Krásná Hůrka идеально подойдёт:

- Семьям с детьми, ищущим спокойное и безопасное место для жизни,
- Индивидуалам и парам, которым важно современное и доступное жильё с отличной транспортной доступностью,
- Инвесторам, заинтересованным в стабильной локации с высоким арендным потенциалом.

Проект Krásná Hůrka объединяет лучшее от городской жизни с комфортом современного и продуманного жилья. Это место, где хорошо жить – и сегодня, и в будущем.

Ежемесячные расходы на содержание составляют 6 950 крон, включая фонд ремонта, горячую и холодную воду, отопление, парковку, лифт, вывоз мусора, уборку, охрану, электроэнергию для общих зон и прочие сборы.

В цену входит парковочное место в подземном гараже.

Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентом или заполните форму ниже.

ID	36760	Предложение	Продажа
Группа	3+kk	Меблированная	Меблированная
Локация	Petržḷkova	Форма собственности	Частная
Общая площадь	88 m ²	Балкон	Балкон
Этаж	1 - Этаж	Город	Прага
Район	Stodůlky	Городская часть	Stodůlky
Статус	Реализовано		