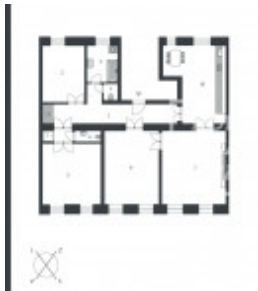
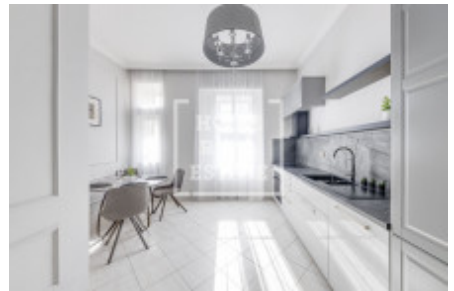




Аренда квартиры 4+1, 140 m2 - Americká, Vinohrady



Klíčové údaje	
Typ nemovitosti	Byt
Typ bydlení	Byt
Podlaží	1. NP
Podlahová plocha	140 m ²
Užitková plocha	140 m ²
Podlahové krytí	Parquet
Stropní krytí	Plafond
Stěnové krytí	Malba
Okna	Plastová okna
Podlahové krytí	Parquet
Stropní krytí	Plafond
Stěnové krytí	Malba
Okna	Plastová okna
Podlahové krytí	Parquet
Stropní krytí	Plafond
Stěnové krytí	Malba
Okna	Plastová okna
Podlahové krytí	Parquet
Stropní krytí	Plafond
Stěnové krytí	Malba
Okna	Plastová okna



Home Real Estate предлагает в аренду роскошную квартиру 4+1 общей площадью 140 м2 в доме в стиле модерн, расположенном по престижному адресу в престижном районе Праги 2 - Винограды.

Просторный интерьер площадью 140 м2 включает прихожую, гостиную, полностью оборудованную кухню с техникой Bosch и просторной столовой (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка, американский холодильник), 3 отдельные спальни, 2 ваннные комнаты с оборудованием Villeroy & Boch (одна с ванной, другая с душем) и два отдельных туалета.

Арендатор имеют право пользоваться частным садом во дворе с песочницей и зоной отдыха, а также погребом. Есть возможность арендовать парковочное место в близлежащем доме.

Привлекательное местоположение предлагает все городские удобства - магазины, кафе, рестораны, театр, очень качественный детский сад Kladská, гимназию и отличное транспортное сообщение с центром. Квартира находится рядом с трамвайными остановками и станцией метро A Náměstí Míru. Рядом также находятся парки Фолиманка, Гавличковы сады или Риегровы сады. Жилье с отличной доступностью к международным школам ISP / Riverside School / Park Lane International School / French Lyceum / Prague British School и аэропорту Вацлава Гавела.

Арендная плата 55.000,- CZK/месяц, коммунальные услуги 10.500,- CZK/месяц + передача электроэнергии арендатору.

В стоимость входит большой (8м2) подвал.

Страховой депозит в размере двух месячных арендных плат.

Возможность аренды парковочного места в соседнем здании за плату 3.500,- CZK/месяц.

Заинтересованный клиент обязуется оплатить комиссию в размере 1 месячной арендной платы плюс НДС.

Мы говорим на русском языке - для получения дополнительной информации звоните.

Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с брокером или заполните форму ниже.

ID	36680	Предложение	Аренда
Группа	4+1	Меблированная	Меблированная
Локация	Americká	Форма собственности	Частная
Общая площадь	140 m ²	Этаж	1 - Этаж
Город	Прага	Район	Vinohrady
Городская часть	Vinohrady	Статус	Реализовано