



# Продажа квартиры 3+kk, 868 m2 - Smrčkova



**HOME  
REAL  
ESTATE**

«Home Real Estate» эксклюзивно предлагает на продажу квартиру 3+кк площадью 86,8 м<sup>2</sup> с балконом 8,3 м<sup>2</sup> с видом на реку и пристанью для яхт в резиденции «DOCK». Доступно в 1 квартале 2020 года. Квартира состоит из гостиной (32 м<sup>2</sup>) с выходом на балкон (8,3 м<sup>2</sup>) и необходимыми коммуникациями для подключения кухни, прихожей (11,5 м<sup>2</sup>), 2 спален (15,4 / 15,5 м<sup>2</sup>), ванной комнаты с туалетом (6,7 кв. м) и отдельным туалетом (1,7 кв. м). Во многих отношениях проект DOCK является атрибутом совершенства. Он предлагает то, что вы не найдете в любом другом жилом проекте в Праге - жилье, которое с одной стороны окружено текущей рекой. Сочетание уникального вида на реку и впечатляющей панорамы Праги вместе с тихой жизнью и прямым доступом к центру города делают эту резиденцию идеальным местом для активного, но спокойного образа жизни. В резиденции DOCK также есть просторная подземная парковка, помещение для велосипедов, прачечная, а также круглосуточная рецепция. Проект DOCK - это не только роскошная жизнь с неповторимым видом на реку, но и возможность по-настоящему насладиться всеми преимуществами, которые предлагает жилье у воды. В резиденции есть пирс, на котором можно пришвартовать лодку длиной до 12 метров. Это полноценная «марина», оснащенная стандартными услугами: заправкой, водоснабжением и электроснабжением и управлением судами (включая мойку и обслуживание). Также здесь предусмотрена защита от наводнений, 24-часовая охрана и беспроводной интернет по всему порту. Трамвайная остановка "Libeňský Most" находится примерно в 2 минутах ходьбы от здания. Общая стоимость: 11.840.000 крон, включая комиссию и все сборы. Парковочное место на подземном этаже можно приобрести дополнительно. В объявлении использованы фотографии из образцовой квартиры. Просмотры возможны по договоренности. Для получения дополнительной информации или организации просмотра пожалуйста свяжитесь с нашим агентом или заполните форму ниже.



ID  
Предложение  
Группа  
Меблированная  
Форма собственности  
Общая площадь  
Парковка  
Город  
Городская часть

[35151](#)  
Продажа  
3+kk  
Меблированная  
Частная  
868 m<sup>2</sup>  
Да  
[Прага](#)  
[Либеň](#)