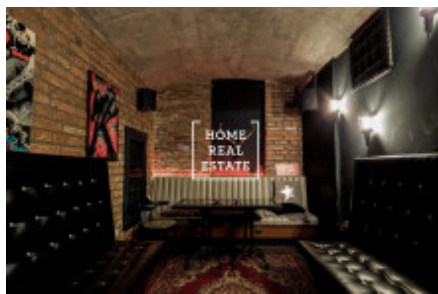
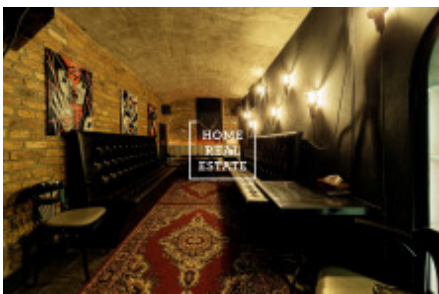




## Аренда коммерческой недвижимости ресторан, 190 m2 - Slezská, Praha 2



Společnost „Home Real Estate“ nabízí k pronájmu restauraci o velikosti 190 m<sup>2</sup>, které se nachází v lukrativní lokalitě Praha 2 – Vinohrady.

Restaurace je situována v suterénu domu, má samostatný vchod z ulice Slezská nebo lze vstupovat z přízemí domu. Zahrnuje 5 restauračních prostor, sklad piva, chodbu k WC, 3x WC, kuchyně, přípravny, chodby v zázemí, šatnu, sklad surovin a umývárnu včetně všech součástí a příslušenství, nechybí vzduchotechnika.

Prostory jsou zkolaudovány jako restaurace. Nájemce přenechá prostor i s vybavením (viz.fotografie).

Měsíční nájemné činí 30.000,- Kč + poplatky 1.000,- Kč Kauce ve výši 2 měsíčních nájmů.

Současný nájemce požaduje odstupné ve výši 3.500.000,- Kč.

Smlouva se podepisuje na 8 let.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře na emailu [molbayeva@homerealestate.cz](mailto:molbayeva@homerealestate.cz), nebo vyplňte formulář níže.

Máme široké portfolio neveřejných nabídek komerčních nemovitostí. Pro více nabídek restaurací, kaváren a hotelů k pronájmu a prodeji navštivte naši webovou stránku [horeca.cz](http://horeca.cz).

ID	<a href="#">34510</a>	Предложение	Аренда
Группа	ресторан	Локация	Slezská
Форма собственности	Частная	Общая площадь	190 m <sup>2</sup>
Город	<a href="#">Прага</a>	Район	<a href="#">Praha 2</a>
Городская часть	<a href="#">Vinohrady</a>	Статус	Реализовано