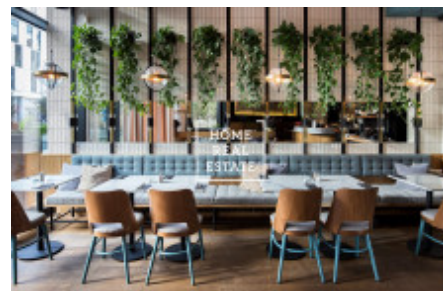


HOME  
REAL  
ESTATE

# Аренда коммерческой недвижимости ресторан, 230 m2 - Masarykovo nábřeží, Praha 1



Компания "Home Real Estate" предлагает в аренду ресторан площадью 230 м<sup>2</sup>, расположенный в самом сердце Праги 1 - в Старом городе на набережной Влтавы. Мы располагаем широким портфолио off-market предложений коммерческой недвижимости. Больше ресторанов, кафе и отелей на продажу и в аренду Вы найдете на нашем сайте [horeca.cz](http://horeca.cz) Ресторан находится на первом этаже здания после реконструкции, с отдельным входом с улицы и большими стеклянными витринами. Помещение было тщательно отреконструировано, включая летнюю террасу. Ресторан подходит для работы в дневном и вечернем режиме. Заведение рассчитано на 55 мест и еще 20 мест на летней террасе. Предложенные фотографии использованы только в качестве иллюстрации. Стоимость аренды: 100.000 крон + коммунальные платежи С учетом инвестиций в ремонт а высокой доходности заведения по причине исключительности его местонахождения а также договору, подписываемому на 7 лет, сумма отступных для нового арендатора составляет 3,6 млн крон. **В случае интереса прошу послать презентацию вашего концепта на мою электронную почту (заявки без готового концепта заведения не принимаются).** Для получения более подробной информации и организации просмотра контактируйте пожалуйста агента или заполните форму ниже. Мы располагаем широким портфолио off-market предложений коммерческой недвижимости. Больше ресторанов, кафе и отелей на продажу и в аренду Вы найдете на нашем сайте [horeca.cz](http://horeca.cz)

ID	<a href="#">34463</a>	Предложение	Аренда
Группа	ресторан	Меблированная	Меблированная
Форма собственности	Частная	Общая площадь	230 m <sup>2</sup>
Город	<a href="#">Прага</a>	Район	<a href="#">Praha 1</a>
Городская часть	<a href="#">Nové Město</a>	Статус	Реализовано