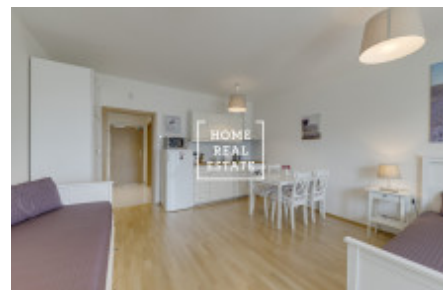
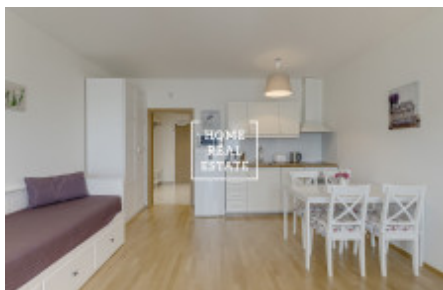


HOME  
REAL  
ESTATE

## Продажа квартиры 1+kk, 36 m2 - Olšanská



Компания «Home Real Estate» эксклюзивно предлагает на продажу квартиру (плательщика НДС), владеющую квартирой-студией площадью 36 м<sup>2</sup>, расположенной в жилом проекте «Garden Towers» в Праге 3 - Жижков.

Квартира расположена на 8 этаже нового здания с лифтом и полностью меблирована качественной мебелью. Квартира состоит из гостиной (25,3 м<sup>2</sup>) с кухней, оборудованной всей необходимой бытовой техникой, прихожей (4,6 м<sup>2</sup>), ванной комнаты с туалетом (3,7 м<sup>2</sup>) и отдельного туалета (2,4 м<sup>2</sup>).

К квартире прилагается кладовая (3,1 м<sup>2</sup>) и парковочное место в подземной парковке резиденции.

Резиденция Garden Towers, расположенная на улице Olšanská в Праге 3 - Жижков, является самым значительным девелоперским проектом среди центральных районов Праги за последние 25 лет. Здание было построено в 2016 году. Благодаря развитой инфраструктуре и отличной транспортной доступности, Жижков является одним из самых привлекательных мест для жизни. Трудно представить себе лучшее место, которое позволило бы жить близко к центру событий, и в то же время в тишине и зелени.

В резиденции есть круглосуточная рецепция с системой видеонаблюдения:

- Надзор за безопасностью, порядком и функциональностью резиденции и ее окрестностей
- Непрерывная работа системы видеонаблюдения
- Услуги на чешском и английском языках: прием почты и посылок, услуги заказа, уведомление владельцев квартир о посещении, информационные услуги, услуги парковки и т.д.
- Менеджмент услуг по управлению, уборке, безопасности, вызов пожарной охраны или спасательной службы

Отличная транспортная доступность - остановка трамвая „Olsanska“ (№ 9, 26, 91, 95) в шаговой доступности, до станции метро Zelivskeho 4 минуты на трамвае (всего 6 минут до центра города).

Благодаря своему расположению недалеко от центра города, эта квартира также является отличной инвестиционной возможностью (резиденция подходит для краткосрочной аренды).

Общая стоимость: 4.700.000 крон

По запросу мы также будем рады послать план квартиры, важные ссылки с информацией о проекте и информацию о коммунальных платежах на ваш электронный адрес.

Вы заинтересованы в просмотре квартиры? Заполните форму ниже, и мы свяжемся с вами в ближайшее время и договоримся о просмотре наиболее подходящей для вас квартиры.

ID	<a href="#">33786</a>	Предложение	Продажа
Группа	1+kk	Меблированная	Меблированная
Локация	Olšanská 4g, Žižkov, 130 00 Praha-Praha 3, Česko	Форма собственности	Частная
Общая площадь	36 m <sup>2</sup>	Город	<a href="#">Прага</a>
Городская часть	<a href="#">Žižkov</a>	Статус	Реализовано