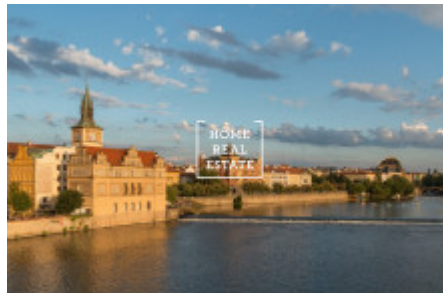


HOME  
REAL  
ESTATE

## Аренда коммерческой недвижимости другой, 350 m2 - Smetanovo nábřeží



## БЕЗ ОТСТУПНЫХ

Компания „Home Real Estate“ предлагает в аренду коммерческое помещение площадью 350 м<sup>2</sup>, расположенное в самом сердце Праги 1 - в Старом городе на набережной Влтавы.

Мы располагаем широким портфолио off-market предложений коммерческой недвижимости. Больше ресторанов, кафе и отелей на продажу и в аренду Вы найдете на нашем сайте [horeca.cz](http://horeca.cz)

Помещение находится на первом этаже здания после реконструкции, с отдельным входом с улицы и большими стеклянными витринами. Помещение было тщательно отреконструировано и сдается в аренду в состоянии shell&core, что позволяет новому арендатору реализовать любой свой концепт.

Помещение оформлено как кофейня (без возможности теплой кухни).

Предложенные фотографии использованы только в качестве иллюстраций.

Стоимость аренды: 220.000 крон без НДС + коммунальные платежи

Договор аренды подписывается на 10 лет с возможностью продления.

**В случае интереса прошу послать презентацию вашего концепта на мою электронную почту (заявки без готового концепта заведения не принимаются).**

Для получения более подробной информации и организации просмотра контактируйте пожалуйста агента или заполните форму ниже.

Мы располагаем широким портфолио off-market предложений коммерческой недвижимости. Больше ресторанов, кафе и отелей на продажу и в аренду Вы найдете на нашем сайте [horeca.cz](http://horeca.cz)

ID	<a href="#">33635</a>	Предложение	Аренда
Группа	другой	Меблированная	Частично меблированная
Локация	Smetanovo nábřeží	Форма собственности	Частная
Общая площадь	350 m <sup>2</sup>	Город	<a href="#">Прага</a>
Городская часть	<a href="#">Staré Město</a>	Статус	Реализовано