



**Продажа дома памятник / другое, 900 м2**

**HOME  
REAL  
ESTATE**

**HOME  
REAL  
ESTATE**

«Home Real Estate» эксклюзивно предлагает на продажу квартиру 12 + 1 общей площадью 900 м<sup>2</sup>, расположенную в дипломатическом квартале Бубенеч, Прага 6 - Бубенеч.

После создания района здесь началось масштабное жилищное строительство с участием ведущих чешских архитекторов. В начале двадцатого века была основана замечательная жилая колония около улицы «На Заторце», именно здесь находились виллы архитекторов Я. Кулы, Сухарда, Машека и многих других. Район Bubenec расположен неподалеку от центра города. Отличная транспортная доступность делает его популярным местом проживания. Посольства и две международные школы (British International School, o.p.s., Park Lane International School, a.s., Riverside, o.p.s.), находящиеся поблизости, повышают престиж этого места. Легкий доступ к аэропорту Вацлава Гавла, куда можно легко добраться в течение 15 минут, также является несомненным преимуществом локации. В Bubenec вы можете найти все удобства, культурные мероприятия и прекрасную зеленую зону в парках Краловская обора и Стромовка.

Эта роскошная вилла, построенная в 1924 году, в 2010 году вилла прошла полную и дорогостоящую реконструкцию и в настоящее время является действительно роскошным жильем в прямом смысле этого слова. Новые владельцы получают ряд преимуществ: 7 спален, 4 ванных комнаты, большую просторную гостиную с камином, библиотеку и оборудованную кухню с обеденной зоной. Интерьер составляют комплекты роскошной деревянной итальянской и испанской мебели. Чувство роскошной жизни дополняют декоративными паркетными полами и высококачественными деревянными окнами. Прочее оборудование виллы предлагает широкий спектр использования, здесь расположены крытый бассейн, сауны, паровые бани и джакузи. Комфорт жизни, безусловно, увеличит возможность размещения в здании агентов службы безопасности, наличие в нем лифта и, что не менее важно, 2 парковочных мест в гаражах и парковки на участке. Прекрасный сад с декоративными деревьями поможет посидеть в тишине и приятно отдохнуть.

Великолепная транспортная доступность к внешнему и внутреннему городскому кольцу.

Рядом находятся парки и заповедники для приятного проведения свободного времени. Все услуги в пределах пешей досягаемости (детский сад, начальная школа, детская площадка, почта, ресторан). Отличная доступность учреждений культуры: вокруг виллы находится Военная библиотека, галереи, памятники культуры, несколько храмов и церквей.

Меблировка: роскошная итальянская и испанская мебель, полностью оборудованная кухня, высококачественный паркет, деревянные окна.

Итоговая цена: 11 220 000 евро

Чтобы получить более подробную информацию, свяжитесь с нашим маклером или заполните форму ниже.



ID  
Предложение  
Группа  
Форма собственности  
Общая площадь  
Город  
Городская часть

[33548](#)  
Продажа  
Памятник / Другое  
Частная  
900 m<sup>2</sup>  
[Прага](#)  
[Bubeneč](#)