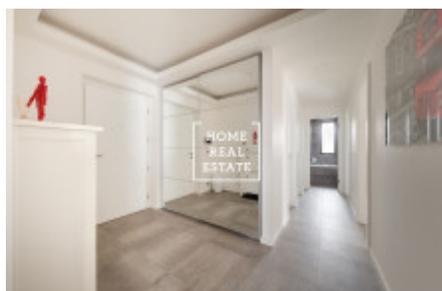
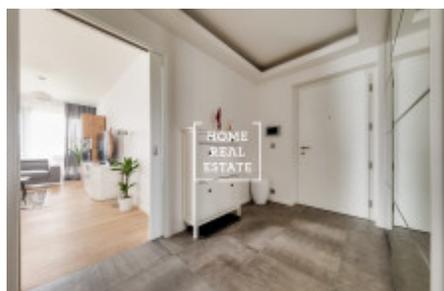
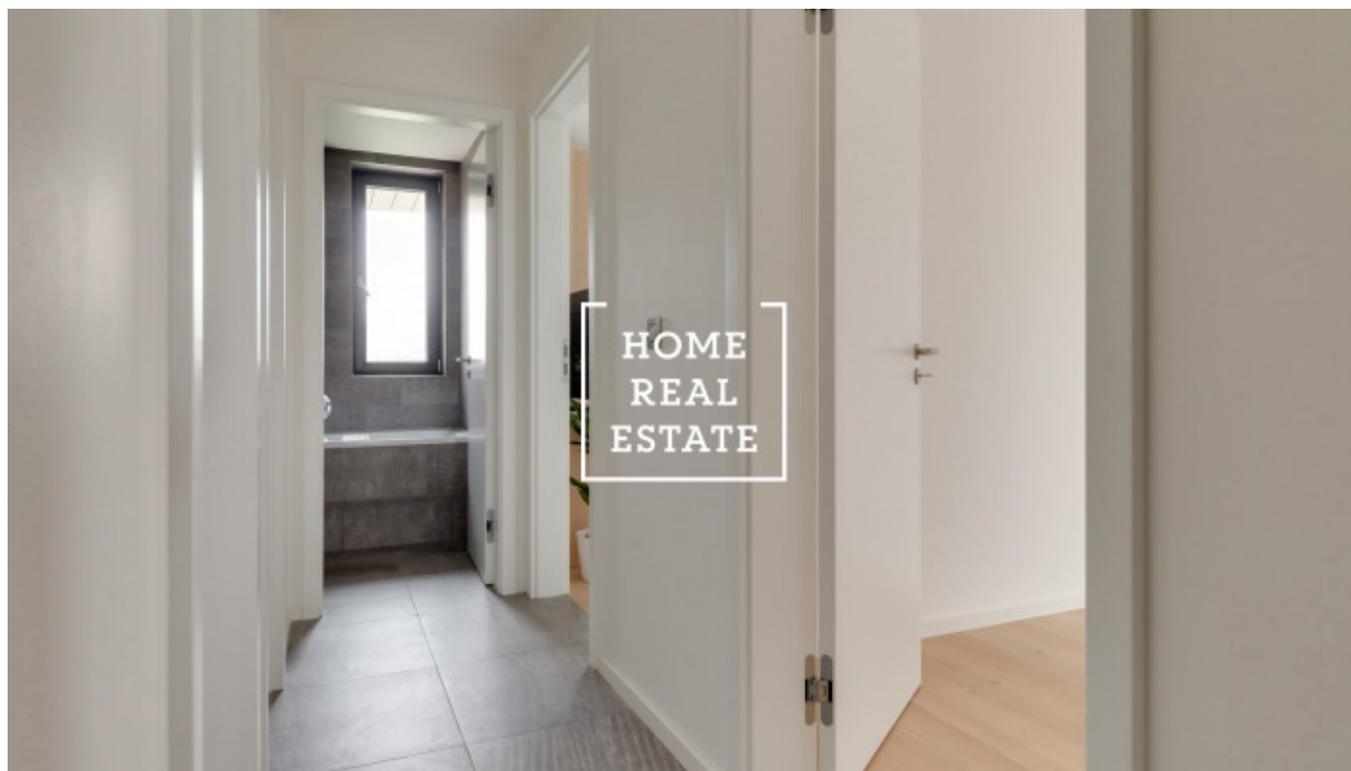




## Продажа квартиры 3+kk, 87 m2 - Smrčková, Praha 8



«Home Real Estate» эксклюзивно предлагает на продажу квартиру 3+кк площадью 86,8 м<sup>2</sup> с балконом 8,3 м<sup>2</sup> с видом на реку и пристанью для яхт в резиденции «DOCK».

Доступно в 1 квартале 2020 года.

Квартира состоит из гостиной (32 м<sup>2</sup>) с выходом на балкон (8,3 м<sup>2</sup>) и необходимыми коммуникациями для подключения кухни, прихожей (11,5 м<sup>2</sup>), 2 спален (15,4 / 15,5 м<sup>2</sup>), ванной комнаты с туалетом (6,7 кв. м) и отдельным туалетом (1,7 кв. м).

Во многих отношениях проект DOCK является атрибутом совершенства. Он предлагает то, что вы не найдете в любом другом жилом проекте в Праге - жилье, которое с одной стороны окружено текущей рекой. Сочетание уникального вида на реку и впечатляющей панорамы Праги вместе с тихой жизнью и прямым доступом к центру города делают эту резиденцию идеальным местом для активного, но спокойного образа жизни.

В резиденции DOCK также есть просторная подземная парковка, помещение для велосипедов, прачечная, а также круглосуточная рецепция.

Проект DOCK - это не только роскошная жизнь с неповторимым видом на реку, но и возможность по-настоящему насладиться всеми преимуществами, которые предлагает жилье у воды. В резиденции есть пирс, на котором можно пришвартовать лодку длиной до 12 метров. Это полноценная «марина», оснащенная стандартными услугами: заправкой, водоснабжением и электроснабжением и управлением судами (включая мойку и обслуживание). Также здесь предусмотрена защита от наводнений, 24-часовая охрана и беспроводной интернет по всему порту.

Трамвайная остановка „Libeňský Most“ находится примерно в 2 минутах ходьбы от здания.

Общая стоимость: 11.840.000 крон, включая комиссию и все сборы. Парковочное место на подземном этаже можно приобрести дополнительно.

В объявлении использованы фотографии из образцовой квартиры. Просмотры возможны по договоренности.

Для получения дополнительной информации или организации просмотра пожалуйста свяжитесь с нашим агентом или заполните форму ниже.

ID	<a href="#">31699</a>	Предложение	Продажа
Группа	3+kk	Меблированная	Меблированная
Локация	Smrčková 4, Palmovka, 180 00 Praha-Praha 8, Česko	Форма собственности	Частная
Общая площадь	87 m <sup>2</sup>	Город	<a href="#">Прага</a>
Район	<a href="#">Praha 8</a>	Городская часть	<a href="#">Libeň</a>
Статус	Реализовано		