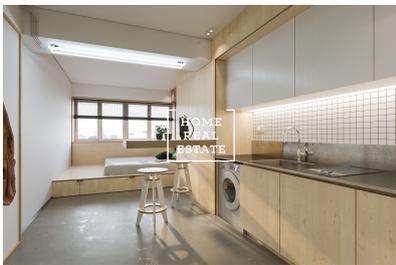




Продажа квартиры 1+kk, 33 m2 - Kolbenova, Praha 9



K1	
№	Площадь
01-1201	12,00
01-1202	21,47
01-1203	24,4
01-1204	31,47
01-1205	19,88
01-1206	13,4

+

**HOME
REAL
ESTATE**

**HOME
REAL
ESTATE**

«Home Real Estate» в эксклюзивном представительстве владельца предлагает к продаже уникальную квартиру 1 + кк, которая находится в рамках проекта Tulipa City.

- -По сравнению с другими предложениями в проекте в области, это предложение является наиболее интересным.
- -Вы не платите налог на приобретение недвижимости в размере 4%, может финансироваться за счет ипотечного кредита.

Квартира с восточной ориентацией 33,5 м² с балконом (5,5 м²) расположена на 5 этаже в новом кирпичном здании проекта «Tulipa City» на улице Колбенова в Праге 9, где одобрение проекта состоится осенью 2019 года. Часть квартиры состоит из гостиной (21,4 м²) с необходимыми коммуникациями для подключения кухни и выходом на балкон (5,5 м²). Прихожая (5,6 м²) с возможностью размещения витрин. В ванной комнате (4,6 м²) есть душ, раковина и туалет. Вы не платите 4% налога на приобретение недвижимости, его можно профинансировать с помощью ипотечного кредита. Проект Tulipa City во многих отношениях отвечает атрибуту исключительности. Он предлагает то, что вы не найдете ни в одном другом жилом проекте в Праге. Сочетание спокойной жизни и отличного доступа к центру города делает это место оптимальным местом для активного, но в то же время тихого образа жизни. Рядом находится велосипедная дорожка, крытая крытая игровая комната для детей Vrumbambule, спортивный комплекс Freestyle Kolbenka, торговый центр Fenix и Harfa Gallery. Есть много подземных парковочных мест по цене 287 500 крон, включая НДС. Покупка парковочного места не является условием покупки, в отличие от предложения разработчика, что является преимуществом при покупке через нашу компанию. Парковка на улице, которая слепа, так проста, и я паркую машины там в основном только для жителей проекта. Фотографии являются визуализацией квартиры. В стоимость квартиры входит погреб. Проект Tulipa City будет построен с энергетической маркировкой B и будет завершен осенью 2019 года. Отличная транспортная доступность: линия метро B и трамвайная остановка "Kolbenova" находятся примерно в 3 минутах ходьбы. Одна остановка на метро или 3 минуты на трамвае от будущего проекта Tulipa City - это торговый центр Fénix Vysočanská с супермаркетом BILLA и сетью других магазинов и услуг. К ним также относятся каменные отделения ČSOB, KB и UniCredit Banka, несколько банкоматов и одинаково необходимая аптека или почта. Общая стоимость: 3.090.000 крон + комиссия агентства недвижимости. Конечно, вы также можете финансировать недвижимость с помощью ипотечного кредита. Вас интересует экскурсия по проекту? Просто заполните форму ниже, мы свяжемся с вами как можно скорее и договоримся о дате проверки проекта, которая вам подходит.



ID
Предложение
Группа
Меблированная
Локация
Форма собственности
Общая площадь
Город
Район
Городская часть

[30175](#)
Продажа
1+kk
Частично меблированная
Kolbenova 7a/890 Vysočany Praha
Частная
33 m²
[Прага](#)
[Praha 9](#)
[Hloubětín](#)