



Продажа квартиры 1+kk, 33 m² - Kolbenova, Praha 9



Podlaží	
1. podlaží	obecní část
2. podlaží	obecní část
3. podlaží	obecní část
4. podlaží	obecní část
5. podlaží	obecní část
6. podlaží	obecní část
7. podlaží	obecní část
8. podlaží	obecní část
9. podlaží	obecní část
10. podlaží	obecní část
11. podlaží	obecní část
12. podlaží	obecní část
13. podlaží	obecní část
14. podlaží	obecní část
15. podlaží	obecní část
16. podlaží	obecní část
17. podlaží	obecní část
18. podlaží	obecní část
19. podlaží	obecní část
20. podlaží	obecní část

«Home Real Estate» в эксклюзивном представительстве владельца предлагает к продаже уникальную квартиру 1 + кк, которая находится в рамках проекта Tulipa City.

- -По сравнению с другими предложениями в проекте в области, это предложение является наиболее интересным.

- -Вы не платите налог на приобретение недвижимости в размере 4%, может финансироваться за счет ипотечного кредита.

Квартира с восточной ориентацией 33,5 м2 с балконом (5,5 м2) расположена на 5 этаже в новом кирпичном здании проекта «Tulipa City» на улице Колбенова в Праге 9, где одобрение проекта состоится осенью 2019 года. Часть квартиры состоит из гостиной (21,4 м2) с необходимыми коммуникациями для подключения кухни и выходом на балкон (5,5 м2). Прихожая (5,6 м2) с возможностью размещения витрин. В ванной комнате (4,6 м2) есть душ, раковина и туалет. Вы не платите 4% налога на приобретение недвижимости, его можно профинансировать с помощью ипотечного кредита. Проект Tulipa City во многих отношениях отвечает атрибуту исключительности. Он предлагает то, что вы не найдете ни в одном другом жилом проекте в Праге. Сочетание спокойной жизни и отличного доступа к центру города делает это место оптимальным местом для активного, но в то же время тихого образа жизни. Рядом находится велосипедная дорожка, крытая игровая комната для детей Brumbambule, спортивный комплекс Freestyle Kolbenka, торговый центр Fenix и Harfa Gallery. Есть много подземных парковочных мест по цене 287 500 крон, включая НДС. Покупка парковочного места не является условием покупки, в отличие от предложения разработчика, что является преимуществом при покупке через нашу компанию. Парковка на улице, которая слепа, так проста, и я паркую машины там в основном только для жителей проекта. Фотографии являются визуализацией квартиры. В стоимость квартиры входит погреб. Проект Tulipa City будет построен с энергетической маркировкой B и будет завершен осенью 2019 года. Отличная транспортная доступность: линия метро B и трамвайная остановка "Kolbenova" находятся примерно в 3 минутах ходьбы. Одна остановка на метро или 3 минуты на трамвае от будущего проекта Tulipa City - это торговый центр Fénix Vysočanská с супермаркетом BILLA и сетью других магазинов и услуг. К ним также относятся каменные отделения ČSOB, KB и UniCredit Banka, несколько банкоматов и одинаково необходимая аптека или почта. Общая стоимость: 3.090.000 крон + комиссия агентства недвижимости. Конечно, вы также можете финансировать недвижимость с помощью ипотечного кредита. Вас интересует экскурсия по проекту? Просто заполните форму ниже, мы свяжемся с вами как можно скорее и договоримся о дате проверки проекта, которая вам подходит.

ID	30175	Предложение	Продажа
Группа	1+kk	Меблированная	Частично меблированная
Локация	Kolbenova 7a/890 Vysočany Praha	Форма собственности	Частная
Общая площадь	33 m ²	Город	Прага
Район	Praha 9	Городская часть	Hloubětín
Статус	Реализовано		