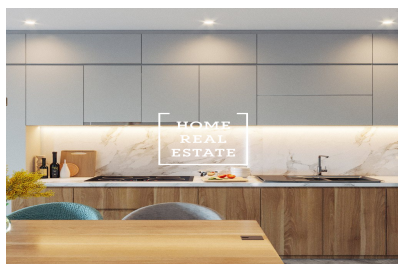




## Продажа квартиры 1+kk, 24 m<sup>2</sup> - Novovysočanská, Praha 8



**HOME  
REAL  
ESTATE**

**HOME  
REAL  
ESTATE**

Компания «Home Real Estate» хотела бы предложить на продажу квартиру 1 + кк, 23,5 м<sup>2</sup> + терраса 24 м<sup>2</sup> в новом жилом комплексе на границе Жижкова и Высочан. Новый проект в динамично развивающемся месте недалеко от центра города отвечает всем требованиям современной жизни. Расположение и конструкция зданий обеспечивает уникальный вид на Прагу. Парковочные места доступны в каждом из 5 зданий - вход разрешен только жителям. Благодаря своим размерам парковочные места также приспособлены для инвалидов. Ввод в эксплуатацию состоится в сентябре 2019 года. Энергоемкость здания будет В - экономно снижает стоимость жилья. PENB сейчас недоступен, поэтому он указан в списке G. Это небольшая, но удобно спроектированная студия, расположенная на 1-м этаже, которая идеально подойдет как для человека, так и для размещения жилья для небольшой семьи. Блок состоит из прихожей (3,7 м<sup>2</sup>), из которой есть доступ к ванной комнате с туалетом (4,0 м<sup>2</sup>) и просторной гостиной с кухней (15,2 м<sup>2</sup>). Напольное покрытие в жилых помещениях состоит из плавающего пола, в прихожей, ванной комнате и туалете есть плитка. В квартире есть большой сад 24 м<sup>2</sup>, где можно реализовать любую дизайнерскую идею. В квартире также есть подвал, который включен в цену. Транспортная доступность: автобусная остановка 136 расположена непосредственно у проекта, трамвайная остановка Krejčířek линии 10 и 16 находится примерно в 10 минутах ходьбы. Станция метро Vysočanská B находится в 4 автобусных остановках. Благодаря отличному расположению, центр Праги доступен в течение нескольких минут. Ряд культурных, спортивных и общественных мероприятий в течение года. В непосредственной близости находится трасса, которая ведет к центру до центрального вокзала. В непосредственной близости находятся все общественные удобства, торговый центр Harfa and Fenix, культурные и спортивные мероприятия на арене O2, спортивный центр Hotel STEP, в том числе оздоровительный и водный мир, спортивный комплекс Pražská, мэрия, поликлиника Высочаны и многое другое. Хорошее предложение для инвесторов по краткосрочной и долгосрочной аренде, благодаря очень хорошей доступности до Карлина. Общая стоимость: 2.510.000, - крон, включая комиссию, НДС, подвал Фотографии только визуализации. Для получения дополнительной информации и возможности тура, свяжитесь с брокером или заполните форму ниже.



ID  
Предложение  
Группа  
Меблированная  
Локация  
Форма собственности  
Общая площадь  
Город  
Район  
Городская часть

[30168](#)  
Продажа  
1+kk  
Частично меблированная  
Novovysočanská 3/696 Libeň Praha  
Частная  
24 m<sup>2</sup>  
[Прага](#)  
[Praha 8](#)  
[Libeň](#)