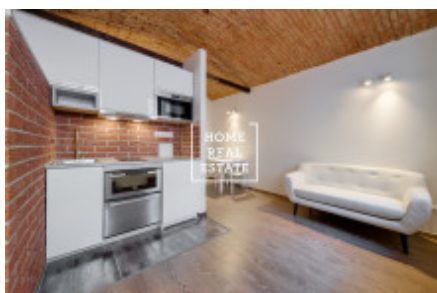
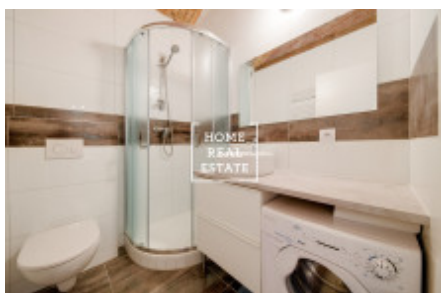




## Продажа квартиры 1+1, 33 m2 - Cimburkova, Praha 3



Компания "Home Real Estate" хотела бы предложить на продажу студию размером 1 + 1, 32,6 м<sup>2</sup> после полной реконструкции. Историческое здание в динамично развивающемся месте Праги 3 недалеко от центра города отвечает всем требованиям современной жизни. Это очень удобно спроектированная студия 1 + 1, которая расположена на 1 этаже жилого дома. Устройство подойдет как для самого человека, так и для стартового жилья для небольшой семьи. Студия разделена на две отдельные зоны. В гостиной зоне расположена гостиная с современной кухней со всей бытовой техникой (посудомоечная машина, вытяжка, плита, микроволновая печь), диваном и обеденным столом. Из жилой зоны есть вход в ванную комнату (душ, стиральная машина, туалет). Существует также прихожая с плиткой (с открытым шкафом) и вход в спальню. Качественный ламинат уложен по всей жилой площади и сделано уютное освещение. Отопление решается новыми низкоэнергетическими прямыми нагревателями (электрическими) + для горячей воды стоит большой бойлер на 120л. Расходы на услуги, связанные с эксплуатацией установки, составляют 2448, -крон. Транспортная доступность: остановка трамвая Husinecká находится примерно в 4 минутах ходьбы от дома, остановка Tachovské náměstí линии 207, 133, 175 находится в 2 минутах ходьбы от места. Большое количество кафе, ресторанов и магазинов можно найти как на Prokopovské náměstí, так и на недавно реконструированной улице Husitská. Хорошее предложение для инвесторов по краткосрочной и долгосрочной аренде, благодаря очень хорошей доступности Центра и комплектному оборудованию. Общая стоимость: 3.590.000, - крон, включая комиссионное вознаграждение. В случае оплаты наличными или быстрого согласования - цена договорная. Для получения дополнительной информации и возможности тура, свяжитесь с брокером или заполните форму ниже.

|               |  |                        |                        |
|---------------|--|------------------------|------------------------|
| ID            | <a href="#">29801</a>                      | Предложение            | Продажа                |
| Группа        | 1+1  | Меблированная          | Меблированная          |
| Локация       | Cimburkova 25,<br>Praha 3-Žižkov,<br>Česko | Форма<br>собственности | Частная                |
| Общая площадь | 33 m <sup>2</sup>                          | Город                  | <a href="#">Прага</a>  |
| Район         | <a href="#">Praha 3</a>                    | Городская часть        | <a href="#">Žižkov</a> |
| Статус        | Реализовано                                |                        |                        |