



# Продажа квартиры 3+kk, 85 m<sup>2</sup> - К Veranovi, Praha 8



Компания «Home Real Estate» в эксклюзивном представительстве владельца хотела бы предложить на продажу квартиру 3 + кк площадью 85,3 м<sup>2</sup> с большим балконом (15,3 м<sup>2</sup>), расположенную в жилом комплексе Nové Chabry в Праге 8 - Dolní Chabry, Полностью меблированная стильная квартира расположена на 2 этаже современной виллы. Планировка квартиры состоит из гостиной (23,8 м<sup>2</sup>) с мини-кухней, оборудованной всей необходимой бытовой техникой (10,3 м<sup>2</sup>) и выходом на балкон (15,8 м<sup>2</sup>), 2 спален (13,3 м<sup>2</sup> и 13,1 м<sup>2</sup>, одна с выходом на балкон), холл (5 м<sup>2</sup>), ванная комната с ванной, стиральная машина и туалет (6,1 м<sup>2</sup>), отдельный туалет (2,4 м<sup>2</sup>) и кладовая (3,5 м<sup>2</sup>). Квартира выполнена по самым высоким стандартам: входная дверь класса безопасности 3, деревянные окна с теплоизоляционным двойным остеклением, керамическая раковина и подвесной унитаз в ванной комнате, акриловая ванна, плавающий деревянный шпон в гостиной и спальнях, моющаяся керамическая плитка в прихожей и ванной комнате. Малоэтажные виллы проекта предлагают комфортное, продуманное и очень приятное проживание с акцентом на индивидуальные потребности пользователей. Девелопером проекта является инвестиционная компания Star Group Ltd. успешно работает на чешском рынке с 2003 года. Частью жилого комплекса является коммерческий центр с площадью, несколькими магазинами, сервисами и ресторанами для встреч с друзьями или отдыха. Также будет организован новый детский сад на 80 детей в четырех классах, который по окончании будет передан в район Долни Чабри для работы. Конечно, в этом районе есть все необходимые гражданские удобства: начальная школа, детский сад, почта, медицинское учреждение и аптека находятся очень близко к жилому комплексу. Торговый центр OC Letňany или Globus в Чаковице-Пар находится всего в нескольких минутах езды на машине. Для отдыха на свежем воздухе рядом с природным парком Чимицки и Драганские курорты. Для отдыха и занятий спортом в этом районе есть много спортивных сооружений, вы также можете использовать обширную сеть прилегающих велосипедных дорожек и велосипедных дорожек. Хорошая транспортная доступность: автобусная остановка Rožeradská линии 162 и 169 находится рядом с комплексом. Автобусы доставят вас до станции метро Kobylisy за 5 минут и до центра Праги всего за 15 минут. В нескольких минутах ходьбы находится автобусная остановка Возовна Кобылисы (№ 183). В нескольких минутах ходьбы находится трамвайная остановка Возовна Кобылисы (№ 3, 17). Станция метро С - Kobylisy находится всего в 5 минутах езды на общественном транспорте, а станции метро С и В - Florenc - всего 10 минут. Благодаря отличному транспортному сообщению с улицами Кобылишка и Устецка, близлежащей городской кольцевой дорогой и прилегающей сетью автомагистралей, вы можете добраться до центра и за пределами Праги очень быстро и с комфортом. Цена 7 530 000 крон и включает в себя подвал, гараж, парковку, юридические услуги и комиссию агентства недвижимости. Мы будем рады выслать на ваш адрес электронной почты план этажа квартиры, важные строки с информацией о местонахождении и информацией о сборах. Вас интересует экскурсия по квартире? Просто заполните форму ниже, мы свяжемся с вами как можно скорее и договоримся о дате проверки, которая вам подходит.

ID	<a href="#">29759</a>	Предложение	Продажа
Группа	3+kk	Меблированная	Меблированная
Локация	K Veranovu 1200/18, 184 00 Praha-Dolní Chabry, Česko	Форма собственности	Частная
Общая площадь	85 m <sup>2</sup>	Город	<a href="#">Прага</a>
Район	<a href="#">Praha 8</a>	Городская часть	<a href="#">Dolní Chabry</a>
Статус	Реализовано		