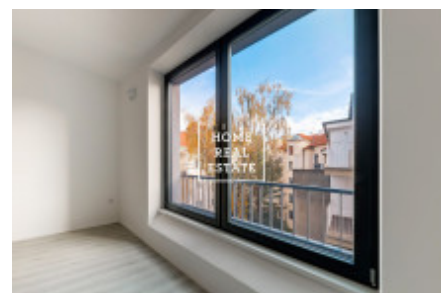
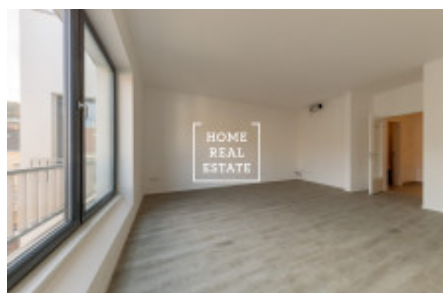




# Продажа квартиры 1+kk, 45 m2 - Pod Barvířkou, Praha 5



«Home Real Estate» предлагает на продажу квартиру 1 + кк размером 44,8 м<sup>2</sup>, расположенную в резиденции Меланж в нужной части Праги 5 - Смихов. У нас еще есть несколько единиц подобного типа в этой резиденции. Не стесняйтесь просить больше. У нас есть широкий ассортимент закрытых предложений в новостройках в Смихове. Чтобы узнать о других предложениях, которые мы не размещаем на порталах, посетите наш веб-сайт [bytysmichov.com](http://bytysmichov.com). Совершенно новая квартира без мебели с ориентацией на юг и высотой потолка выше стандартной (260 см) расположена на 2 этаже нового здания с лифтом. Квартира состоит из просторной гостиной с кухней (29,6 м<sup>2</sup>), прихожей (9,6 м<sup>2</sup>) и ванной комнаты с туалетом (4,8 м<sup>2</sup>). Квартира выполнена по высоким стандартам: роскошные деревянные полы Vinyl Winflex от Floor Experts, межкомнатные двери Vetos, в ванной стильная керамическая плитка Graniti Fiandre Core Shade, настенный унитаз и раковина от Villeroy & Boch. The Mélange Residence - это новый проект, вдохновленный немецким функционализмом, и в то же время прекрасно вписывающийся в один из самых важных исторических районов Праги. Его основными элементами являются расположение в центральной и очень перспективной части города с хорошей транспортной доступностью, действительно красивым, современным дизайном экстерьера и интерьера, высочайшими стандартами оснащения квартир и общим высоким уровнем строительства. Резиденция расположена в южной части Смихова на холме между Пави Врхом и Дивчи Градами, в 40 метрах над рекой Влтавой. Это так идеально подходит для тех, кто хочет жить рядом с занятым Ангелом и при этом иметь мир и уединение, которое гарантирует улица Под Брентовой. Отличная транспортная доступность: трамвайная остановка Braunova находится рядом с домом, поездка на трамвае до Андела занимает всего 7 минут. Общая стоимость: 4 800 000 крон, включая НДС и комиссию агентства недвижимости. Вы не платите 4% налога на приобретение недвижимости. В стоимость входит погреб, гараж на подземной парковке можно приобрести. Для получения дополнительной информации о собственности или организации тура, пожалуйста, свяжитесь с нашим брокером или заполните форму ниже, мы будем рады помочь вам! У нас есть широкий ассортимент закрытых предложений в новостройках в Смихове. Чтобы узнать больше предложений, которые мы не размещаем на порталах, посетите наш сайт [bytysmichov.com](http://bytysmichov.com).

ID	<a href="#">29663</a>	Предложение	Продажа
Группа	1+kk	Меблированная	Частично меблированная
Локация	Pod Brentovou 562/10, 150 00 Praha 5-Smíchov, Česko	Форма собственности	Частная
Общая площадь	45 m <sup>2</sup>	Город	<a href="#">Прага</a>
Район	<a href="#">Praha 5</a>	Городская часть	<a href="#">Smíchov</a>
Статус	Реализовано		