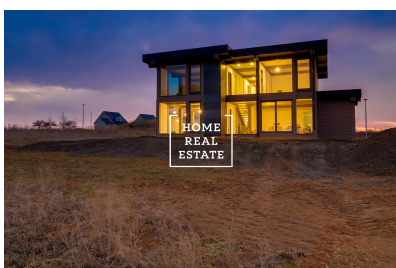




Продажа дома памятник / другое, 294 м2 - Hlinišťatech



**HOME
REAL
ESTATE**

Компания «Home Real Estate» предлагает к продаже роскошную отдельно стоящую виллу 5 + кк размером 294 м2, расположенную в очень желательном и быстро развивающемся месте рядом с гольф-клубом «Albatros Golf Resort» в городе Высокие Уезд. (36,27 м2) с прекрасным видом на лесные насаждения на прямоугольном участке площадью 1000 кв. М. Современное пассивное здание относится к категории А (наиболее энергоэффективной) и представляет собой сочетание современных решений с использованием высококачественных материалов, которые позволяют новым владельцам не только дружелюбны и недорогое жилье, но в то же время жилье в непосредственной близости от всей важной инфраструктуры (для жилья и развития). Используемые материалы и ноу-хау: основа конструкции - монолитная железобетонная основа, несущая рама из клееного сибирского дерева, стены унифицированной конструкции, многослойные полы с идеальной звукоизоляцией. , большое остекление с экономичной поверхностью, система рекуперации воздуха, энергоэффективный автоматический электрический Система отопления. Земля подключена ко всем коммуникациям: вода, канализация, электричество, газ. Расположение: Город Высокий Уезд расположен недалеко от города Карлштейн (17 км - 15 минут на машине) и Праги (12 км - 10 минут на машине), недалеко от пещер Конепруси и карьера Великой Америки в охраняемой ландшафтной зоне Богемского карста. Этот город славится своей природной красотой и спокойствием, а также лучшим гольф-клубом в Чешской Республике, где проходят чемпионаты мира и где собираются лучшие спортсмены и звезды со всего мира. Вы можете использовать автобус, чтобы добраться до столицы, остановка находится всего в 300 метрах от проекта. Однако вы можете добраться до Праги еще удобнее на машине по автомагистрали D5, через 12 минут вы окажетесь в Зличине, а через 30 минут - в центре. Все дома в Высоком Уезде новые, что придает красоте и шарму окрестности. Строительство пятизвездочного SPA-отеля и многоквартирных домов способствует развитию инфраструктуры. В городе есть продуктовые магазины, почта, детский сад и другие общественные услуги, необходимые для хорошей жизни. Ввод в эксплуатацию: сентябрь 2019 г. Примечание по цене: новое здание освобождено от налога на приобретение недвижимости (4%). При покупке вы платите налог только на землю. Мы будем рады выслать план вашего дома, важные строки с информацией о местонахождении и информацией о плате на ваш адрес электронной почты. Вас интересует экскурсия по квартире? Просто заполните форму ниже, мы свяжемся с вами как можно скорее и договоримся о дате проверки, которая вам подходит.



ID

Предложение

Группа

Локация

Форма собственности

Общая площадь

Город

[29538](#)

Продажа

Памятник / Другое

Hlinišťatech

Частная

294 m²

[Прага](#)