



# Продажа дома памятник / другое, 518 m2 - Vožídarská, Praha 9



«Home Real Estate» смеет предложить семейную виллу в Горни Почернице. Дом стоит посреди красивого сада в привлекательном тихом месте, сочетающем в себе близость к природе и все гражданские удобства, а также в пределах легкой досягаемости от города. На первом этаже расположена просторная гостиная с панорамным видом на 8-метровую стеклянную стену с зоной отдыха и камином. Существует также большая частично оборудованная кухня, столовая с баром, комната отдыха для бильярда, кабинет с фортепиано, прихожая с гардеробной, ванна с гостевым туалетом и выход в гараж на две машины. Все красиво украшено деревянными панелями и элементами. Характеристики виллы: 3 этажа, 10 комнат из которых 5 спален, 4 ванные комнаты с туалетом. Интерьер: 518 м<sup>2</sup> Терраса и балкон: 89 м<sup>2</sup> Гараж: 36 м<sup>2</sup>, на 2 машины Застроенная площадь: 283 м<sup>2</sup> Сад: 565 м<sup>2</sup> Участок: 848 м<sup>2</sup> Боковой участок : 1045 м<sup>2</sup> На втором этаже находятся 5 спален, каждая с выходом на балкон или на одну из просторных террас, с которых открывается прекрасный вид на окрестности. Особого внимания заслуживает богато меблированная главная спальня с гардеробной, ванной комнатой с джакузи, душем, туалетом, биде, двойной раковиной, а также выходами на собственные северную и южную террасы. Еще одна интересная особенность - это двухэтажная детская комната, где внизу находится обычная спальня, а наверху - уютная чердачная комната, детское воображение которой было легко нарисовано в пещере туземцев или загадочном логове супергероя. На нижнем цокольном этаже, соединенном с садом, находится центр отдыха с большим бассейном с подогревом, каменным джакузи, финской сауной, тренажерным залом, душем, туалетом, техническим оборудованием и прачечной. Интерьер полностью соответствует стилю виллы. Полы выложены паркетом и мраморной плиткой, гостиная украшена камином и винтовой лестницей. Отопление газовое. Дом включает в себя гараж на 2 машины и земельный участок. Продажа также включает в себя боковой участок площадью 1045 м<sup>2</sup>, который имеет форму прямоугольника и связан со всеми коммуникациями. Он частично огорожен металлической сеткой, к которой ведет подъездная дорога с общественным освещением. Еще один семейный дом можно построить на участке или оставить как сад. Дом не меблирован и сейчас находится на реконструкции. Он будет очищен и отремонтирован до состояния, при котором потребуются только корректировка в соответствии с потребностями будущего владельца. Цена продажи имущества 31 000 000 крон. Мы будем рады выслать план вашего дома, важные строки с информацией о местоположении и информацию о плате на ваш адрес электронной почты. Для получения дополнительной информации о недвижимости, процедуре покупки или организации тура по дому, свяжитесь с нами, мы будем рады вам помочь.

ID	<a href="#">29530</a>	Предложение	Продажа
Группа	Памятник / Другое	Общая площадь	518 m <sup>2</sup>
Город	<a href="#">Прага</a>	Район	<a href="#">Praha 9</a>
Городская часть	<a href="#">Horní Počernice</a>	Статус	Реализовано