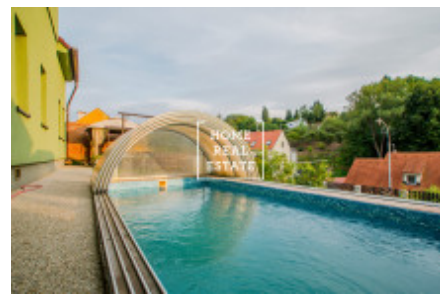
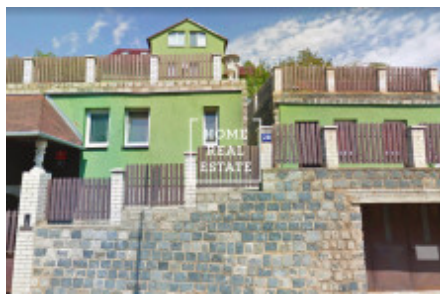
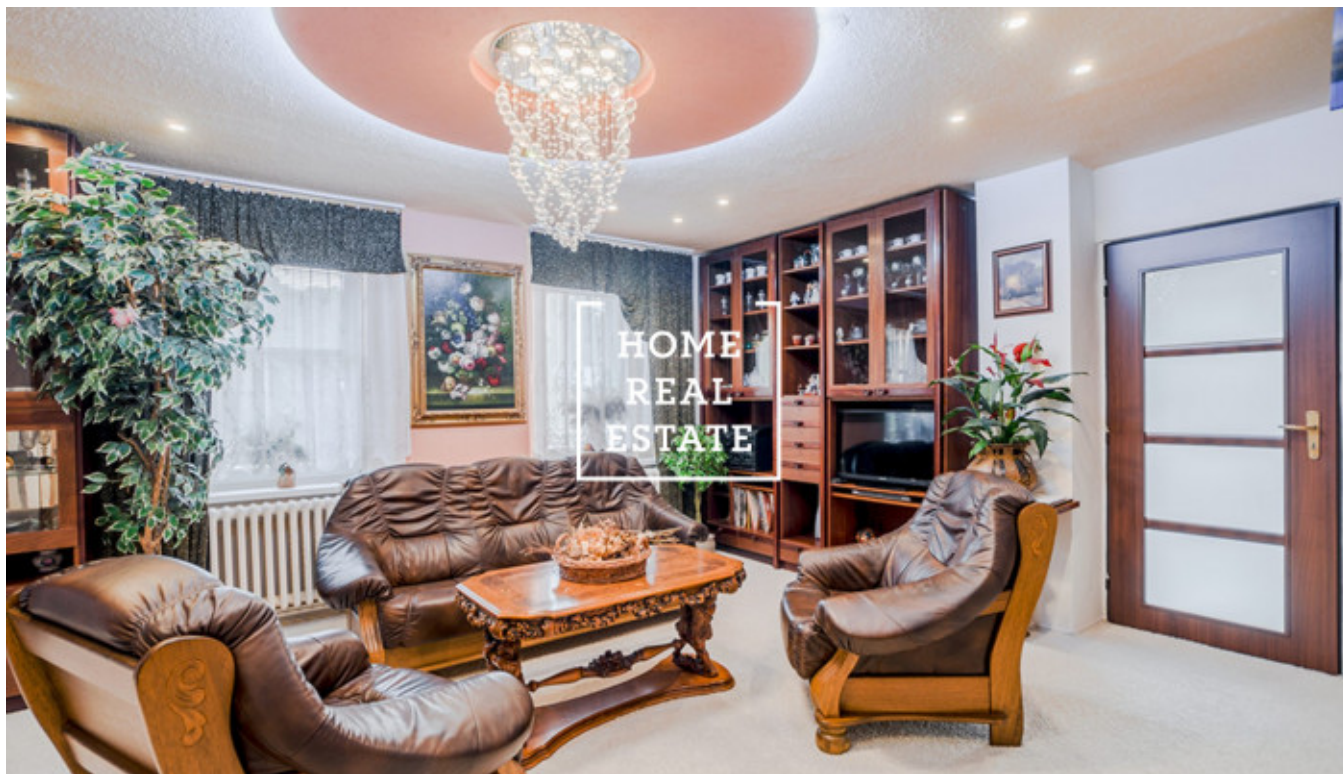


HOME
REAL
ESTATE

Продажа дома памятник / другое, 450 m² - Lysolajské údolí, Praha 6



Компания Home Real Estate предлагает на продажу семейный дом общей площадью 450 м² с участком 532 м² в доходной зеленой зоне Прага 6 - Лисолайе. Многоэтажный трехэтажный дом с планировкой 9 + 3 полностью оборудован и состоит из 4 жилых домов с отдельными входами с застроенной площадью 196 м². Один из блоков с планировкой 1 + кк с отдельным входом можно арендовать, а выручка покрывает все расходы, связанные с использованием дома. Недвижимость находится в очень хорошем состоянии после полной реконструкции в 2014 году (включая изоляцию, пластиковые окна с тройным остеклением, кровлю, электричество и отопление). Дом также имеет террасу с видом на юг с открытым бассейном с подогревом с убирающейся крышей и двумя гаражами на три транспортных средства. В доме также есть инфракрасная сауна, фитнес-зал и небольшой винный бар. Вода используется из собственной пробуренной скважины, а центральное отопление с радиаторами представляет собой комбинированный современный электрический котел, поэтому эксплуатационные расходы очень низкие. Есть подключение для возможного подключения к муниципальному водоснабжению в гараже, подключение к газу. PENB G в настоящее время внедряется в связи с ожиданием производства энергетической маркировки. Дом расположен в желаемом месте рядом с природными парками Šárcecké údolí и Houslí. В окрестностях есть все удобства, детский сад, школа, бакалея и крупные торговые центры. Рядом находится аэропорт и Пражский зоопарк. Очень хорошая транспортная доступность: рядом есть две автобусные остановки, всего за 10 минут вы можете добраться до Vítězné náměstí со станции метро Dejvická, а всего за 20 минут вы окажетесь в центре Праги. Для получения дополнительной информации или организации тура, пожалуйста, свяжитесь с брокером или заполните форму ниже.

ID	29527	Предложение	Продажа
Группа	Памятник / Другое	Меблированная	Меблированная
Локация	ulice Lysolajské údolí 20, Praha - část obce Lysolaje	Форма собственности	Частная
Общая площадь	450 m ²	Город	Прага
Район	Praha 6	Городская часть	Lysolaje
Статус	Реализовано		