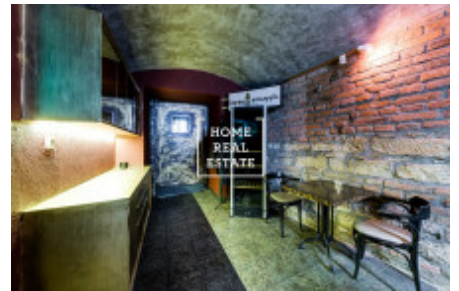


HOME  
REAL  
ESTATE

## Rent commercial offices, 190 m2 - Slezská, Praha 2



Společnost „Home Real Estate“ nabízí k pronájmu obchodní prostory o velikosti 190 m<sup>2</sup>, které se nachází v lukrativní lokalitě Praha 2 - Vinohrady.

Prostor je situován v suterénu domu, má samostatný vchod z ulice Slezská nebo lze vstupovat z přízemí domu. Zahrnuje 5 restauračních prostor, sklad piva, chodbu k WC, 3x WC, kuchyně, přípravny, chodby v zázemí, šatnu, sklad surovin a umývárnu včetně všech součástí a příslušenství, nechybí vzduchotechnika. Prostory jsou zkolaudovány jako restaurace. Nájemce přenechá prostor i s vybavením (viz.fotografie). Měsíční nájemné činí 30.000,- Kč + poplatky 1.000,- Kč Kauce ve výši 2 měsíčních nájmů. Současný nájemce požaduje odstupné ve výši 3.500.000,- Kč. Smlouva se podepisuje na 8 let. Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Máme široké portfolio neveřejných nabídek komerčních nemovitostí. Pro více nabídek restaurací, kaváren a hotelů k pronájmu a prodeji navštivte naši webovou stránku [horeca.cz](http://horeca.cz).

ID	<a href="#">34511</a>	Offer	Rental
Group	Offices	Location	Slezská
Ownership	Personal	Usable area	190 m <sup>2</sup>
City	<a href="#">Prague</a>	District	<a href="#">Praha 2</a>
City district	<a href="#">Vinohrady</a>	Status	Realized