



Sale commercial production, 1827 m2 - U Vodárny



Společnost Home Real Estate nabízí k prodeji ve vyhradním zastoupení majitele výrobní areál v Karánech. Původně to byla továrna na výrobu minerální vody. (V areálu jsou vlastní vrty na kojeneckou vodu.) Celková plocha pozemku se zastavenou infrastrukturou je 5.645 m². Celková plocha budov na pozemku je 2.095 m² Užitná plocha v budovách je 1.827 m² z toho:

1. Apartmány - 44,1 m²
2. Kanceláře - 66,9 m²
3. Výrobní plocha - 709,3 m²
4. Sklady - 712,6 m²
5. Společné prostory - 129,9 m²
6. Kotelna - 112,7 m²
7. Koupelny - 22,2 m²
8. Elektrická rozvodna - 29,5 m²

- Kancelářská část budovy je v dobrém stavu. - Výrobní část potřebuje částečnou rekonstrukci pro zahájení nového provozu. Transportní dostupnost: 20 min do Černého Mostu. Cena: 28.500.000 CZK včetně provize RK. Cena je k jednání, proto neváhejte se na nás obrátit pro sjednání prohlídky. Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	34455	Offer	Sale
Group	Production	Ownership	Personal
Usable area	1827 m ²	City	Prague
City district	Vinohrady	Status	Realized