

HOME  
REAL  
ESTATE

# Mélange



Společnost «Home Real Estate» nabízí k prodeji 3 byty dispozičně od 1+kk do 3+kk a o velikosti od 46 m<sup>2</sup> do 79 m<sup>2</sup>, v rezidenci Mélange ve velice žádané městské části Praha 5 – Smíchov.

Rezidence Mélange je nový projekt, inspirovaný německým funkcionalismem, přesto pěkně zapadající do jednoho z nejvýznamnějších historických území Prahy. Jeho hlavními prvky jsou umístění v centrální a velice perspektivní části města s dobrou dopravní dostupností, opravdu hezký, moderní design exteriéru a interiéru, špičkové standardy vybavení bytu a celkově vysoká úroveň provedení stavby.

Rezidence se nachází v jižní části Smíchova na kopci mezi Pavím vrchem a Dívčími Hrady, 40 metrů nad hladinou Vltavy. Je tak dokonalá pro ty, kteří chtějí bydlet poblíž frekventovaného Anděla a přesto mít klid a soukromí, které zaručuje právě ulice Pod Brentovou.

Výborná dopravní dostupnost: tramvajová zastávka Braunova je hned u domu, cesta tramvají do Anděla (linka B) pak trvá pouhých 7 minut.

K nastěhování ihned

U těchto bytů nehradíte daň z nabytí nemovitosti 4%.

ID	<a href="#">33376</a>	Offer	Sale
Location	Pod Brentovou 563/8, 150 00 Praha 5- Smíchov, Česko	City	<a href="#">Prague</a>
District	<a href="#">Praha 5</a>	City district	<a href="#">Smíchov</a>
Status	Realized		