

HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 3+kk, 97 m² - Zvěřinova, Strašnice



Společnost Home Real Estate nabízí k prodeji prostorný byt o dispozici 3+kk o velikosti 97,1 m², který se nachází v rezidenci Tulipa Třebešín v žádané městské části Praha 3 – Strašnice, v ulici Zvěřinová.

Novostavba byla dokončena 20.10.2020

PENB třídy B - nízkoenergetická skeletová stavba.

K bytu v ceně náleží:

- 1x parkovací stání
- 1x sklep cca 3 m²
- terasa 19,49 m²
- zahrada / trávník 50,8 m²

Dispozice bytu a příslušenství:

- předsíň (s vestavěnou šatní skříní)
- obývací pokoj s kuchyňskou linkou (včetně všech spotřebičů, varná deska je indukční)
- koupelna s vanou, WC a umyvadlem
- hostinské WC s umyvadlem
- šatna nebo technická místnost (s vybudovanou přípojkou na pračku)
- ložnice č. 1
- ložnice č. 2
- terasa
- zahrada
- parkovací stání č. 32
- sklep (ihned vedle PS)

Všechny pokoje disponují přístupem na terasu s předzahrádkou, které jsou orientovány na východ do vnitrobloku rezidence. Jedná se o příjemnou a klidnou lokalitu se zelení, nedaleko parku Jiřího Karena, parku Židovské pece a Malešického parku s několika hřišti a vodními prvky.

Moderní bydlení nedaleko centra Prahy vám umožní být za pět minut v Třebešínském parku plném zeleně nebo například v nákupním centru Atrium Flora (5 minut) či NC Galerie Harfa (do 20 minut). V blízkosti se rovněž nachází sportovní areál VŠE s tenisovými kurty, lezeckou stěnou a halou na házenou a florbal. V místě bydliště je mateřská škola, což činí tento byt ideální volbou pro mladé rodiny s dětmi. Základní školu a gymnázium najdete v klidné části Malešic (15 minut od domu). Občanskou vybavenost dále zajišťují služby jako pošta, restaurace, bary a sportovní centrum. Lékařskou péči poskytuje Fakultní nemocnice Vinohrady, která je vzdálena 5 minut.

V blízkosti se nachází také Malešický park, který je zhruba 15 minut chůze od domu. Co se týče dopravy, stanice metra Černý Most je vzdálena přibližně 20 minut od domu. Jižní spojka nabízí praktické spojení s centrem města do deseti minut.

Cena: 17.433.200,- Kč včetně právního servisu a provize RK.

K nastěhování: ihned.

K bytu v ceně náleží:

- 1x parkovací stání
- 1x sklep cca 3 m²
- terasa 19,49 m²
- zahrada / trávník 50,8 m²

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Rádi se vám budeme věnovat!

ID	36823	Cena za m ²	179 724 Kč
Cena	17 433 200 Kč	Nabídka	Prodej
Skupina	3+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Lokalita	Zvěřinova	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	97 m ²	Patro	1 - patro
Město	Praha	Okres	Strašnice
Městská část	Strašnice	Stav	V prodeji