

HOME
REAL
ESTATE

Pronájem komerční apartmány, 117 m2 - U svornosti, Dolní Měcholupy



Realitní společnost Home Real Estate nabízí k pronájmu dvougenerační, částečně zařízený rodinný dům s podlahovou plochou 117 m² + velká zahrada a 2x parkovací místa.

Dům se aktuálně pronajímá na jeden rok.
K dispozici ihned.
Krátkodobé pronájmy - není problém.

Majitel se nebrání:

- pronájmu RD pro větší počet lidí
- podnájmu RD v rámci krátkodobých pronájmů
- zřízení z objektu "ubytovny"

Dispozice nemovitosti:

Bytová jednotka o výměře 81 m² v 1. NP:
3+1 se dvěma vstupy z ulice disponuje:

- vstupní chodbou
- ložnici č. 1
- ložnici č. 2
- ložnici č. 3
- kuchyňským koutem s jídelnou obsahujícím ledničku, myčku na nádobí, varnou desku a troubu
- odděleným WC
- koupelnou s vanou a umyvadlem

Bytová jednotka o výměře 36,5 m² v 2. NP:
2+KK s vlastním vstupem disponuje:

- vstupní chodbou se schody do 2. NP
- koupelnou se sprchovým koutem, umyvadlem a WC
- horní chodbou s vestavěnou skříní
- ložnicí s postelí a pódiem
- obývacím pokojem s kuchyňským koutem, barovým ostrůvkem a místem na posezení
- kuchyní obsahující ledničku, myčku na nádobí, varnou desku, troubu a digestoř (z obývacího pokoje existuje výstup na střešní terasu).

Parkování:

- lze bezproblémově parkovat na ul. U Svornosti poblíž nemovitosti aneb přímo na pozemku (vejde se až 3 auta)

Další příslušenství:

- zahrada má výměru přibližně 200 m² a je částečně oddělena od domu dílnou a dvěma sklady
- nádvoří obsahuje dostatek soukromí a vzrostlých stromů
- dílna s elektřinou
- 2X sklady

Majitel se nebrání:

- pronájmu RD pro větší počet lidí
- podnájmu RD v rámci krátkodobých pronájmů
- zřízení z objektu "ubytovny"

Dům se aktuálně pronajímá na jeden rok.
K dispozici ihned.
Krátkodobé pronájmy - není problém.

Nájemné: 50.000,- Kč + poplatky (voda, energie).

Kauce: dle dohody.

Provize RK: 50.000,- Kč

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	36803	Cena za m ²	428 Kč
Cena	50 000 Kč	Nabídka	Pronájem
Skupina	Apartmány	Zařízený	Zařízeno

Lokalita	U svornosti	Užitná plocha	117 m ²
Město	Praha	Okres	Dolní Měcholupy
Městská část	Dolní Měcholupy	Stav	V prodeji