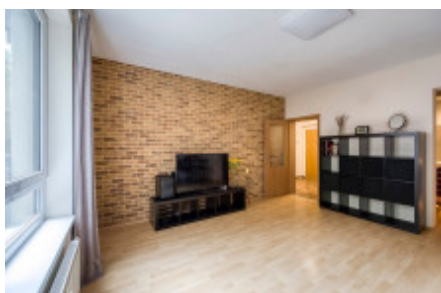


HOME
REAL
ESTATE

Pronájem bytu 2+kk, 53 m² - V zahradách, Libeň



Home Real Estate si Vám dovoluje exkluzivně nabídnout k pronájmu útulný a plně vybavený byt 2+kk s garážovým stáním, situovaný v klidné části Prahy 8 – Libeň, v těsném sousedství přírodní památky Prosecká skála.

Byt o celkové ploše 53 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderního cihlového domu z roku 2007, umístěného na konci slepé ulice – ideální kombinace klidu a pohodlí městského života.

Dispozici tvoří světlý obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou (včetně kvalitních spotřebičů), ložnice s vestavěnými skříněmi na míru a manželskou postelí, koupelna s vanou po rekonstrukci a pračkou, a předsíň. K vybavení bytu dále patří nová rozkládací pohovka a TV.

Byt je čerstvě vymalovaný, velmi světlý a slunný, připravený k okamžitému nastěhování.

K bytu náleží parkovací stání v podzemní garáži. V domě je výtah, kočárkárna a možnost užívání soukromé zahrady ve vnitrobloku. Celý dům je velmi čistý a udržovaný.

Byt se nachází v příjemné rezidenční části Prahy 8 – Libeň, na konci slepé ulice, což zajišťuje naprostý klid a minimální provoz. Tramvajová zastávka Vosmíkových je vzdálena pouhé 3 minuty chůze, odkud se pohodlně dostanete za 6 minut na stanici metra B – Palmovka nebo C – Kobylisy. Lokalita tak nabízí výbornou dostupnost do centra i ostatních částí Prahy, a zároveň bezprostřední blízkost přírody – ideální pro vyvážený městský život.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě předem stanovených kritérií s důrazem na dlouhodobý a bezproblémový nájemní vztah.

Nájemné: 23.000 Kč měsíčně (včetně garážového stání).

Zálohy na služby: 5.000 Kč měsíčně.

Elektřina se převádí na nájemce.

Vratná kauce: 35.000 Kč.

Byt je ihned k nastěhování.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID	36789	Nabídka	Pronájem
Skupina	2+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	V zahradách	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	53 m ²	Balkón	Balkón
Patro	2 - patro	Město	Praha
Okres	Libeň	Městská část	Libeň
Stav	Realizováno		