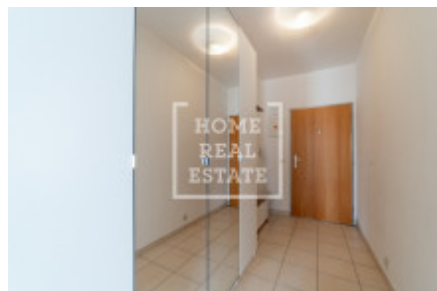


HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 3+kk, 82 m2 - Petržálkova, Stodůlky



Home Real Estate v zastoupení vlastníka nabízí k prodeji byt ve 3. NP o celkové podlahové ploše 82,22 m². K bytu navíc náleží balkon o velikosti 10,65 m². Jednotka se nachází v nízkoenergetické novostavbě developerského projektu Krásná Hůrka, pouhých 220 metrů od stanice metra linky B – Hůrka.

Prostorný byt se nachází ve 3. NP novostavby s výtahem, ostrahou a kamerovým systémem.

Dispozice bytu nabízí komfortní a praktické uspořádání:

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj, který plynule navazuje na moderní, plně vybavenou kuchyň. K dispozici jsou dvě neprůchozí ložnice, které zajišťují dostatek soukromí. Velkým benefitem je rozlehlý balkon – ideální místo pro odpočinek, posezení nebo dětské hraní. Koupelna je vybavena vanou, toaleta je oddělená.

Krásná Hůrka je kvalitní rezidenční projekt situovaný v klidné, ale výborně dostupné části Prahy – Stodůlkách, jen pár minut chůze od stanice metra Hůrka (trasa B). Projekt tvoří čtyři elegantní nízkopodlažní bytové domy navržené s důrazem na moderní architekturu, funkční dispozice a vysoký standard provedení. Výhodou je rovněž nízká energetická náročnost budov, což přispívá k úsporám na provozních nákladech.

Projekt se nachází v místě s plnou občanskou vybaveností – v docházkové vzdálenosti jsou obchody, školy, školky, zdravotní zařízení, restaurace i sportovní areály. Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost Centrálního parku, Prokopského údolí a množství cyklostezek.

Krásná Hůrka je ideálním místem pro:

- rodiny s dětmi hledající klidné a bezpečné prostředí,
- jednotlivce nebo páry hledající moderní a dostupné bydlení s výbornou dopravní dostupností,
- investory, kteří hledají stabilní lokalitu s vysokým nájemním potenciálem.

Projekt Krásná Hůrka spojuje to nejlepší z městského života s pohodlím, které nabízí moderní a promyšlené bydlení. Je to místo, kde se dobře bydlí – dnes i do budoucna.

Na měsíčních zálohách za bydlení zaplatíte měsíčně celkem 6.126,- Kč (fond oprav, teplá a studená voda, teplo, parkovací stání, výtah, odpad, úklid, ostraha, spol. elektřina, ostatní poplatky).

V ceně je zahrnuto parkovací stání v podzemní garáži domu.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	36765	Nabídka	Prodej
Skupina	3+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Petržilkova	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	82 m ²	Balkón	Balkón
Patro	3 - patro	Město	Praha
Okres	Stodůlky	Městská část	Stodůlky
Stav	Realizováno		