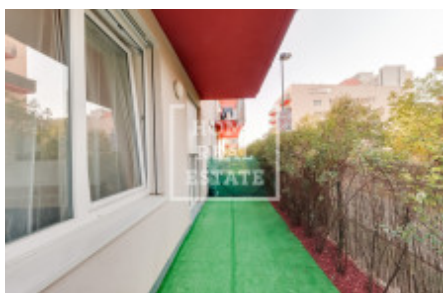


HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 3+kk, 88 m2 - Petržálkova, Stodůlky



Home Real Estate v zastoupení vlastníka nabízí k prodeji byt v přízemí o celkové podlahové ploše 87,8 m². K bytu navíc náleží předzahrádka o velikosti 16m². Jednotka se nachází v nízkoenergetické novostavbě developerského projektu Krásná Hůrka, pouhých 220 metrů od stanice metra linky B – Hůrka.

Prostorný byt se nachází v přízemí novostavby s výtahem, ostrahou a kamerovým systémem.

Dispozice bytu nabízí komfortní a praktické uspořádání:

Dominantou je prostorný obývací pokoj plynule propojený s moderní, plně vybavenou kuchyní. Dále jsou k dispozici dvě neprůchozí ložnice, z nichž obě mají přímý vstup na předzahrádku – ideální pro relaxaci nebo dětské hraní. Koupelna je vybavena vanou, toaleta je samostatná.

Krásná Hůrka je kvalitní rezidenční projekt situovaný v klidné, ale výborně dostupné části Prahy – Stodůlkách, jen pár minut chůze od stanice metra Hůrka (trasa B). Projekt tvoří čtyři elegantní nízkopodlažní bytové domy navržené s důrazem na moderní architekturu, funkční dispozice a vysoký standard provedení. Výhodou je rovněž nízká energetická náročnost budov, což přispívá k úsporám na provozních nákladech.

Projekt se nachází v místě s plnou občanskou vybaveností – v docházkové vzdálenosti jsou obchody, školy, školky, zdravotní zařízení, restaurace i sportovní areály. Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost Centrálního parku, Prokopského údolí a množství cyklostezek.

Krásná Hůrka je ideálním místem pro:

- rodiny s dětmi hledající klidné a bezpečné prostředí,
- jednotlivce nebo páry hledající moderní a dostupné bydlení s výbornou dopravní dostupností,
- investory, kteří hledají stabilní lokalitu s vysokým nájemním potenciálem.

Projekt Krásná Hůrka spojuje to nejlepší z městského života s pohodlím, které nabízí moderní a promyšlené bydlení. Je to místo, kde se dobře bydlí – dnes i do budoucna.

Na měsíčních zálohách za bydlení zaplatíte měsíčně celkem 6.950,- Kč (fond oprav, teplá a studená voda, teplo, parkovací stání, výtah, odpad, úklid, ostraha, spol. elektřina, ostatní poplatky).

V ceně je zahrnuto parkovací stání v podzemní garáži domu.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	36760	Nabídka	Prodej
Skupina	3+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Petržilkova	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	88 m ²	Balkón	Balkón
Patro	1 - patro	Město	Praha
Okres	Stodůlky	Městská část	Stodůlky
Stav	Realizováno		