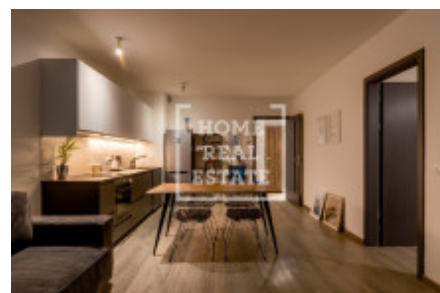
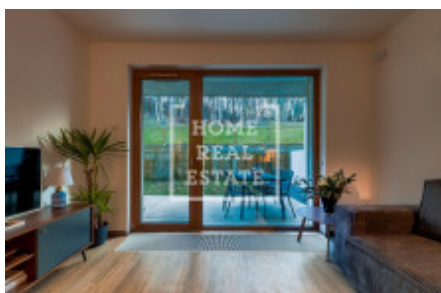




## Pronájem bytu 2+kk, 65 m2 - Naskové, Košíře



Společnost Home Real Estate nabízí k pronájmu bytovou jednotku 2+kk o velikosti 65m<sup>2</sup> + terasa, která se nachází v rezidenci Aalto Cibulka, v populární lokalitě Praha 5 – Košíře.

Hlavní výhodou tohoto bytu je terasa se zahradou a výhled do lesa, který vám zajišťuje soukromí. Okna bytu jsou navíc vybavena žaluziemi.

Jednotka se skládá z:

- vstupní chodby
- WC pro hosty
- ložnici s en-suit koupelnou s vanou
- obývacího pokoje v výhledem do lesa
- prostorné terasy
- parkovacího stání a sklepa

Rezidenční projekt stojí u pramene potoka Cibulka, na samém okraji přírodního parku Košíře-Motol. Pomyslné srdce přírodního parku tvoří anglický park Cibulka, který je plný romantických staveb a soch. Projekt je situován pod ulicí Naskové, stejnojmenná autobusová zastávka je od něj vzdálená 250 m. Autobusy dopraví obyvatele buď k ulici Plzeňská, kde je možný přestup na tramvajové linky, nebo ke stanici metra B Anděl. Asi 850 m od domu se nachází i železniční stanice Praha-Cibulka, po které jezdí vlaky příměstské linky S65 mezi pražským Hlavním nádražím a Rudnou u Prahy.

Přírodní park Košíře-Motol, který je v těsném sousedství projektu, nabízí možnost relaxace při procházkách i sportovním vyžití v podobě běhání, cyklistiky či koupání (nebo v zimě bruslení) v motolských rybnících. V zimě park nabízí ideální prostředí pro běžkování. Na jeho hranici naleznete i moderní, víceúčelové hřiště Greyhound park Motol, které můžete využít nejen k návštěvě chrtích závodů, ale i k atletickému tréninku, in-line bruslení, volejbalu, fotbalu a k dalším sportům. 1,5 km je vzdálený Squashpark a něco málo přes kilometr je to k tenisovým kurtům Tenis Cibulka.

Celková cena: 32.000,- Kč nájem + 5.500,- Kč poplatky + elektřina  
V ceně je jedno parkovací stání a sklepní koje.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

|               |                        |                        |                        |
|---------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| ID            | <a href="#">36726</a>  | Cena za m <sup>2</sup> | 493 Kč                 |
| Cena          | 32 000 Kč              | Nabídka                | Pronájem               |
| Skupina       | 2+kk                   | Zařízený               | Zařízeno               |
| Lokalita      | Naskové                | Vlastnictví            | Osobní                 |
| Užitná plocha | 65 m <sup>2</sup>      | Balkón                 | Balkón                 |
| Patro         | 1 - patro              | Město                  | <a href="#">Praha</a>  |
| Okres         | <a href="#">Košíře</a> | Městská část           | <a href="#">Košíře</a> |
| Stav          | V prodeji              |                        |                        |