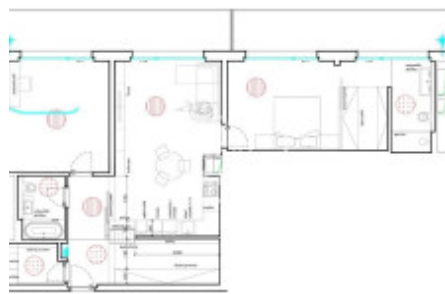
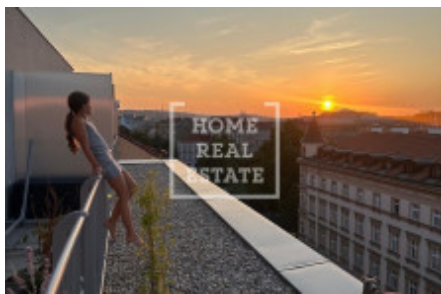


HOME
REAL
ESTATE

Pronájem bytu 4+kk, 100 m² - Křižíkova, Karlín



Nabízíme světlý a moderní byt s vkusným interiérem navrženým designérem, který je aktuálně zařízený předchozím nájemníkem. Po dohodě je možné nábytek ponechat. Byt byl upraven z původní dispozice 3+kk na 4+kk, díky rozdělení velké ložnice na dva dětské pokoje. Každý z těchto pokojů má samostatný vstup na terasu, přičemž terasa je přístupná také z ostatních místností, včetně sprchového koutu.

Nemovitost se nachází v nejvyšším, 7. patře rezidenčního komplexu DVA DOMY s výtahy a možností parkování. Z bytu se naskýtá nádherný výhled na Pražský hrad a panorama Prahy.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, dvě dětské pokoje, hlavní ložnici, dvě koupelny (sprchový kout, toaleta; vana, toaleta), technickou místnost a vstupní chodbu s prostornou vestavěnou skříní.

Byt je vybaven dřevěnými podlahami, betonovou stěrkou, bezpečnostními dveřmi, francouzskými okny, klimatizací a kompletními spotřebiči (myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, pračka, sušička). K dispozici je sklep a možnost pronájmu 1-2 garážových stání za 3500 Kč/stání/měsíc.

Budova je situována ve vyhledávané části Karlína, v těsné blízkosti Karlínského náměstí, metra Křižíkova (linka B) a tramvajové zastávky. V okolí najdete množství kvalitních restaurací, kaváren, kulturních zařízení a zelených ploch, včetně parku Vítkov s cyklostezkou.

Celková cena: 58.000,- Kč nájem + 8.500,- Kč poplatky + elektřina

Garážové stání : 3.500,-/měsíčně (cena za jedno stání)

Jistina : 2 měsíce nájmu

Doba nájmu : min. 2 roky

Zvířata : ne

ID	36710	Cena za m ²	580 Kč
Cena	58 000 Kč	Nabídka	Pronájem
Skupina	4+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Lokalita	Křížíkova	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	100 m ²	Balkón	Balkón
Patro	7 - patro	Město	Praha
Okres	Karlín	Městská část	Karlín
Stav	V prodeji		