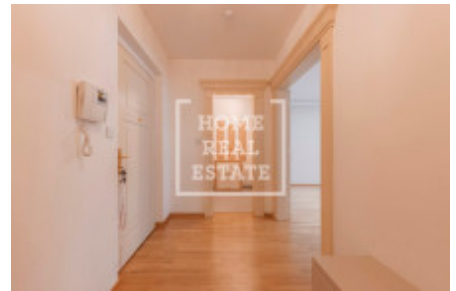
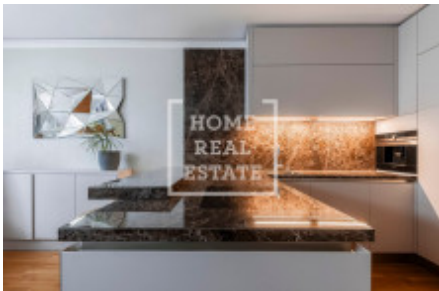




Pronájem bytu 3+kk, 98 m² - Krakovská, Nové Město



Společnost Home Real Estate nabízí k pronajmu luxusní byt 3+KK o velikosti 110 m² v centru historické části Prahy 1.

Prostorný, stylově zařízený byt po kompletní rekonstrukci se nachází v 7. nadzemním podlaží cihlového domu v Praze 1, v ulici Krakovská.

V ceně nájmu:

- zařízení a nábytek dle foto
- 1X parkovací stání v garáži

Byt je volný k nastěhování od 15.11.2024
Pouze dlouhodobý pronájem.

Dispozici bytu tvoří:

- velký a světlý obývací pokoj
- kuchyňský kout s kuchyňskou linkou,
- ložnice č.1
- ložnice č.2 (dětský pokoj)
- koupelna s pračkou
- oddělená toaleta
- technická místnost s dalším uloženým prostorem pod střechou.
- prostorná chodba s předsíní

Kuchyňská linka je vybavená všemi potřebnými elektrospotřebiči (lednice s mrazákem, sklokeramický sporák, trouba a digestoř) a je oddělená barovým stolem s židlemi. V obývací místnosti s výhledem na Krakovskou ulici je velká pohovka, televize a konferenční stolek, jídelní kout zahrnuje jídelní stůl s 4 židlemi + 2X barové židličky. Ložnice je vybavena velkou postelí, vestavěnou skříní s dostatečným počtem úložných prostor, televizí s televizním stolkem a pracovním stolkem na ličení. V chodbě je nainstalována další vestavěná skříň. Dětský pokoj obsahuje nábytek dle foto.

Elegantní a chytrý design s důrazem na detail, velké množství úložných prostorů, které umožňují zachovat minimalismus interiéru, světlo a vzdušnost - to vše činí tento byt dokonalým řešením stylového bydlení i pro ty nejnáročnější hledače pokladů na trhu pražských nemovitostí.

Byt se nachází v srdci Prahy 1, kde můžete najít doslova všechno potřebné pro život, zábavu a kulturní odpočinek. Historické památky, luxusní restaurace a kavárny, shopping na Václavské náměstí a obchodním centru Flow East - to všechno a mnoho dalšího naleznete v pěší vzdálenosti od domu.

Byt se ideálně hodí lidem, kteří chtějí žít v centru velkého města a užívat si všech jeho výhod. Perfektní dopravní dostupnost: v minutě chůze od domu je tramvajová zastávka Jindřišská, a za 4 minut chůze se dostanete do srdce Prahy - na Václavské náměstí se stanicemi metra Můstek (linka A,B) a Muzeum (linka A, C).

Byt je volný k nastěhování od 1.11.2024
Pouze dlouhodobý pronájem.

V ceně nájmu:

- zařízení a nábytek dle foto
- 1X parkovací stání v garáži

Celková cena: 70.000,- Kč + poplatky + elektřina se převádí na nájemce.

Kauce: 2X měsíční nájem (lze případně rozložit na splátky).

Provize RK: 1x měsíční nájem.

Pro více informací o nemovitosti nebo domluvení prohlídky prosím kontaktujte našeho makléře nebo vyplňte formulář níže, rádi Vám pomůžeme!

ID	36668	Cena za m ²	715 Kč
Cena	70 000 Kč	Nabídka	Pronájem
Skupina	3+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Krakovská	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	98 m ²	Patro	7 - patro
Město	Praha	Okres	Nové Město
Městská část	Nové Město	Stav	V prodeji