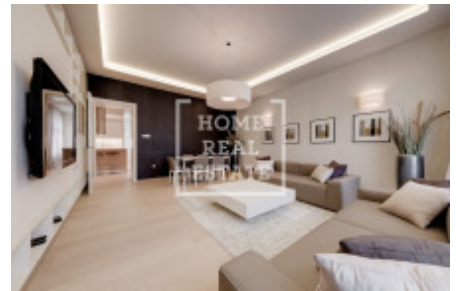




Pronájem bytu 2+kk, 88 m² - Senovážné náměstí, Nové Město



Společnost Home Real Estate nabízí k pronajmu luxusní byt 2+KK o velikosti 88 m² v centru historické části Prahy 1.

Prostorný, stylově zařízený byt po kompletní rekonstrukci se nachází v 5. nadzemním podlaží cihlového domu v Praze 1, na Senovážném náměstí.

Byt je volný k nastěhování od 1.11.2024
Pouze dlouhodobý pronájem.

Dispozici bytu tvoří:

- velký a světlý obývací pokoj
- kuchyňský kout s kuchyňskou linkou,
- ložnice
- koupelna
- oddělená toaleta
- technická místnost s pračkou a sušičkou
- prostorná chodba s předsíní
- sklepní kóje

Kuchyňská linka je vybavená všemi potřebnými elektrospotřebiči (lednice s mrazákem, sklokeramický sporák, trouba a digestoř) a je oddělená barovým stolem s židlemi. V obývací místnosti s výhledem na Senovážné náměstí jsou dva gauče, televize a konferenční stůl, jídelní kout zahrnuje jídelní stůl s židlemi. Ložnice směřuje na SV, do klidného vnitrobloku a je vybavena velkou postelí, vestavěnou skříní a televizí s televizním stolkem. V chodbě je nainstalována další vestavěná skříň.

Elegantní a chytrý design s důrazem na detail, velké množství úložných prostorů, které umožňují zachovat minimalismus interiéru, světlo a vzdušnost - to vše činí tento byt dokonalým řešením stylového bydlení i pro ty nejnáročnější hledače pokladů na trhu pražských nemovitostí.

Byt se nachází v srdci Prahy 1, kde můžete najít doslova všechno potřebné pro život, zábavu a kulturní odpočinek. Historické památky, luxusní restaurace a kavárny, shopping v ulici Na Příkopě a obchodním centru Palladium - to všechno a mnoho dalšího naleznete v pěší vzdálenosti od domu.

Byt se ideálně hodí lidem, kteří chtějí žít v centru velkého města a užívat si všech jeho výhod. Perfektní dopravní dostupnost: v minutě chůze od domu je tramvajová zastávka Jindřišská, a za 5 minut chůze se dostanete do srdce Prahy - na Václavské náměstí se stanicemi metra Můstek (linka A,B) a Muzeum (linka A, C).

Byt je volný k nastěhování od 1.11.2024
Pouze dlouhodobý pronájem.

V ceně nájmu:

- sklep
- zařízení a nábytek dle foto

Celková cena: 59.500,- Kč + 5.654,- Kč poplatky + elektřina a plyn se převádí na nájemce

Kauce: 2X měsíční nájem (lze případně rozložit na splátky).

Provize RK: 1x měsíční nájem.

Pro více informací o nemovitosti nebo domluvení prohlídky prosím kontaktujte našeho makléře nebo vyplňte formulář níže, rádi Vám pomůžeme!

ID	36667	Cena za m ²	677 Kč
Cena	59 500 Kč	Nabídka	Pronájem
Skupina	2+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Senovážné náměstí	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	88 m ²	Patro	5 - patro
Město	Praha	Okres	Nové Město
Městská část	Nové Město	Stav	V prodeji