

HOME
REAL
ESTATE

Prodej domu rodinné, 116 m2 - Hlavní, Stehelčeves



VÝKRESY	
1. NÁZEV	116 m2
2. ADRESA	Stehelčevy
3. PLOŠKA	134,56 m2
4. PLOŠKA	116 m2
5. PLOŠKA	116 m2
6. PLOŠKA	116 m2
7. PLOŠKA	116 m2
8. PLOŠKA	116 m2
9. PLOŠKA	116 m2
10. PLOŠKA	116 m2
11. PLOŠKA	116 m2
12. PLOŠKA	116 m2
13. PLOŠKA	116 m2
14. PLOŠKA	116 m2
15. PLOŠKA	116 m2
16. PLOŠKA	116 m2
17. PLOŠKA	116 m2
18. PLOŠKA	116 m2
19. PLOŠKA	116 m2
20. PLOŠKA	116 m2
21. PLOŠKA	116 m2
22. PLOŠKA	116 m2
23. PLOŠKA	116 m2
24. PLOŠKA	116 m2
25. PLOŠKA	116 m2
26. PLOŠKA	116 m2
27. PLOŠKA	116 m2
28. PLOŠKA	116 m2
29. PLOŠKA	116 m2
30. PLOŠKA	116 m2
31. PLOŠKA	116 m2
32. PLOŠKA	116 m2
33. PLOŠKA	116 m2
34. PLOŠKA	116 m2
35. PLOŠKA	116 m2
36. PLOŠKA	116 m2
37. PLOŠKA	116 m2
38. PLOŠKA	116 m2
39. PLOŠKA	116 m2
40. PLOŠKA	116 m2
41. PLOŠKA	116 m2
42. PLOŠKA	116 m2
43. PLOŠKA	116 m2
44. PLOŠKA	116 m2
45. PLOŠKA	116 m2
46. PLOŠKA	116 m2
47. PLOŠKA	116 m2
48. PLOŠKA	116 m2
49. PLOŠKA	116 m2
50. PLOŠKA	116 m2
51. PLOŠKA	116 m2
52. PLOŠKA	116 m2
53. PLOŠKA	116 m2
54. PLOŠKA	116 m2
55. PLOŠKA	116 m2
56. PLOŠKA	116 m2
57. PLOŠKA	116 m2
58. PLOŠKA	116 m2
59. PLOŠKA	116 m2
60. PLOŠKA	116 m2
61. PLOŠKA	116 m2
62. PLOŠKA	116 m2
63. PLOŠKA	116 m2
64. PLOŠKA	116 m2
65. PLOŠKA	116 m2
66. PLOŠKA	116 m2
67. PLOŠKA	116 m2
68. PLOŠKA	116 m2
69. PLOŠKA	116 m2
70. PLOŠKA	116 m2
71. PLOŠKA	116 m2
72. PLOŠKA	116 m2
73. PLOŠKA	116 m2
74. PLOŠKA	116 m2
75. PLOŠKA	116 m2
76. PLOŠKA	116 m2
77. PLOŠKA	116 m2
78. PLOŠKA	116 m2
79. PLOŠKA	116 m2
80. PLOŠKA	116 m2
81. PLOŠKA	116 m2
82. PLOŠKA	116 m2
83. PLOŠKA	116 m2
84. PLOŠKA	116 m2
85. PLOŠKA	116 m2
86. PLOŠKA	116 m2
87. PLOŠKA	116 m2
88. PLOŠKA	116 m2
89. PLOŠKA	116 m2
90. PLOŠKA	116 m2
91. PLOŠKA	116 m2
92. PLOŠKA	116 m2
93. PLOŠKA	116 m2
94. PLOŠKA	116 m2
95. PLOŠKA	116 m2
96. PLOŠKA	116 m2
97. PLOŠKA	116 m2
98. PLOŠKA	116 m2
99. PLOŠKA	116 m2
100. PLOŠKA	116 m2



Home Real Estate ve výhradním zastoupení renomovaného developera Anglický Resort s.r.o. nabízí k prodeji novostavbu o dispozici 5+KK se zahradou a parkováním před domem, a to vše v oblíbené lokalitě městečka Stehelčeves.

Moderní cihlová novostavba z Porothermu 30 byla dokončena v roce 2020. Energetický štítek PENB třídy „B“ zaručuje komfortní a nízkonákladové bydlení. Dům je připraven k okamžitému nastěhování. Výborná dopravní dostupnost do Prahy trvá pouze 6 minut a před domem jsou k dispozici 4X parkovacích stání. (Dá se zaparkovat i větší počet osobních automobilů).

V ceně:

- venkovní pergola
- kompletní právní servis
- 4x parkovacích stání
- klimatizační jednotka v 2NP
- venkovní bezpečnostní rolety v 1NP
- zahrada s terasou ze zámkové dlažby

Stehelčeves je ideální pro rodiny i jednotlivce, kteří hledají rovnováhu mezi klidem venkova a blízkostí města. Lokalita nabízí široké možnosti trávení volného času, jako jsou přírodní rezervace, cyklostezky, sportoviště a kulturní akce. Obec je dobře dostupná díky své strategické poloze. Do Prahy 6 se dostanete za 4 minuty jízdy autem, stanice metra linky A - Nádraží Veveslavín je vzdálena 15 minut a stanice metra linky B - Zličín 17 minut. Letiště Václava Havla je pouhých 6 minut jízdy. Outlet POP Airport, včetně zábavního parku Majaland Praha, je vzdálen 5 minut jízdy.

V okolí domu ve Stehelčevsi najdete restaurace, obchody se smíšeným zbožím, poštu, knihovnu, mateřskou a základní školu, kulturní dům a ordinaci. Přímo v areálu resortu se nachází dětské hřiště. Další dětské hřiště, fotbalové, nohejbalové a basketbalové hřiště jsou v pěší vzdálenosti. V roce 2023 byla ve Stehelčevsi otevřena moderní nákupní zóna s obchody jako BILLA a McDonald's.

Cena: 10.490.000,- Kč včetně právního servisu.

Dům bude před předáním novému vlastníkovi kompletně vymalován developerem.

Prodej přímo od developera, neplatíte provizi RK.

Holdingové uskupení Anglický Resort bylo založeno v roce 2000 a od té doby úspěšně postavilo více než 400 řadových domů a přes 400 bytů. Mezi její významné projekty patří Stehelčeves u Viničky, Lešany Resort, Kralupy Resort, Zahrady Slatina, Family Resort Pětihosty a Resort Voděrádka.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	36637	Cena za m ²	90 432 Kč
Cena	10 490 000 Kč	Nabídka	Prodej
Skupina	Rodinné	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Hlavní	Užitná plocha	116 m ²
Patro	0 - patro	Město	Stehelčeves
Okres	Stehelčeves	Městská část	Stehelčeves
Stav	V prodeji		