



Prodej domu rodinné, 116 m2 - Hlavní, Stehelčeves



Důležité údaje	
Adresa	116 m ²
Podlaží	2
Podlaží	1.200
Podlaží	2.200
Podlaží	3.200
Podlaží	4.200
Podlaží	5.200
Podlaží	6.200
Podlaží	7.200
Podlaží	8.200
Podlaží	9.200
Podlaží	10.200
Podlaží	11.200
Podlaží	12.200
Podlaží	13.200
Podlaží	14.200
Podlaží	15.200
Podlaží	16.200
Podlaží	17.200
Podlaží	18.200
Podlaží	19.200
Podlaží	20.200
Podlaží	21.200
Podlaží	22.200
Podlaží	23.200
Podlaží	24.200
Podlaží	25.200
Podlaží	26.200
Podlaží	27.200
Podlaží	28.200
Podlaží	29.200
Podlaží	30.200
Podlaží	31.200
Podlaží	32.200
Podlaží	33.200
Podlaží	34.200
Podlaží	35.200
Podlaží	36.200
Podlaží	37.200
Podlaží	38.200
Podlaží	39.200
Podlaží	40.200
Podlaží	41.200
Podlaží	42.200
Podlaží	43.200
Podlaží	44.200
Podlaží	45.200
Podlaží	46.200
Podlaží	47.200
Podlaží	48.200
Podlaží	49.200
Podlaží	50.200
Podlaží	51.200
Podlaží	52.200
Podlaží	53.200
Podlaží	54.200
Podlaží	55.200
Podlaží	56.200
Podlaží	57.200
Podlaží	58.200
Podlaží	59.200
Podlaží	60.200
Podlaží	61.200
Podlaží	62.200
Podlaží	63.200
Podlaží	64.200
Podlaží	65.200
Podlaží	66.200
Podlaží	67.200
Podlaží	68.200
Podlaží	69.200
Podlaží	70.200
Podlaží	71.200
Podlaží	72.200
Podlaží	73.200
Podlaží	74.200
Podlaží	75.200
Podlaží	76.200
Podlaží	77.200
Podlaží	78.200
Podlaží	79.200
Podlaží	80.200
Podlaží	81.200
Podlaží	82.200
Podlaží	83.200
Podlaží	84.200
Podlaží	85.200
Podlaží	86.200
Podlaží	87.200
Podlaží	88.200
Podlaží	89.200
Podlaží	90.200
Podlaží	91.200
Podlaží	92.200
Podlaží	93.200
Podlaží	94.200
Podlaží	95.200
Podlaží	96.200
Podlaží	97.200
Podlaží	98.200
Podlaží	99.200
Podlaží	100.200



Home Real Estate ve výhradním zastoupení renomovaného developera Anglický Resort s.r.o. nabízí k prodeji novostavbu o dispozici 5+KK se zahradou a parkováním před domem, a to vše v oblíbené lokalitě městečka Stehelčeves.

Moderní cihlová novostavba z Porothermu 30 byla dokončena v roce 2020. Energetický štítek PENB třídy „B“ zaručuje komfortní a nízkonákladové bydlení. Dům je připraven k okamžitému nastěhování. Výborná dopravní dostupnost do Prahy trvá pouze 6 minut a před domem jsou k dispozici až tři parkovací stání.

V ceně:

- venkovní pergola
- kompletní právní servis
- 3x parkovací stání
- zahrada s terasou ze zámkové dlažby
- kuchyňská linka včetně spotřebičů

Stehelčeves je ideální pro rodiny i jednotlivce, kteří hledají rovnováhu mezi klidem venkova a blízkostí města. Lokalita nabízí široké možnosti trávení volného času, jako jsou přírodní rezervace, cyklostezky, sportoviště a kulturní akce. Obec je dobře dostupná díky své strategické poloze. Do Prahy 6 se dostanete za 4 minuty jízdy autem, stanice metra linky A - Nádraží Veveřín je vzdálena 15 minut a stanice metra linky B - Zličín 17 minut. Letiště Václava Havla je pouhých 6 minut jízdy. Outlet POP Airport, včetně zábavního parku Majaland Praha, je vzdálen 5 minut jízdy.

V okolí domu ve Stehelčevsi najdete restaurace, obchody se smíšeným zbožím, poštu, knihovnu, mateřskou a základní školu, kulturní dům a ordinaci. Přímo v areálu resortu se nachází dětské hřiště. Další dětské hřiště, fotbalové, nohejbalové a basketbalové hřiště jsou v pěší vzdálenosti. V roce 2023 byla ve Stehelčevsi otevřena moderní nákupní zóna s obchody jako BILLA a McDonald's.

Cena: 10.490.000,- Kč včetně právního servisu.

Dům bude před předáním novému vlastníkovi kompletně vymalován developerem.

Prodej přímo od developera, neplatíte provizi RK.

Fotografie interiérů pocházejí z vzorového domu a slouží pouze k ilustraci. Skutečné fotografie budou brzy k dispozici, jakmile budou interiéry připraveny.

Holdingové uskupení Anglický Resort bylo založeno v roce 2000 a od té doby úspěšně postavilo více než 400 řadových domů a přes 400 bytů. Mezi její významné projekty patří Stehelčeves u Viničky, Lešany Resort, Kralupy Resort, Zahrady Slatina, Family Resort Pětihosty a Resort Vodčárky.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	36633	Cena za m ²	90 432 Kč
Cena	10 490 000 Kč	Nabídka	Prodej
Skupina	Rodinné	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Hlavní	Užitná plocha	116 m ²
Patro	0 - patro	Město	Stehelčeves
Okres	Stehelčeves	Městská část	Stehelčeves
Stav	V prodeji		