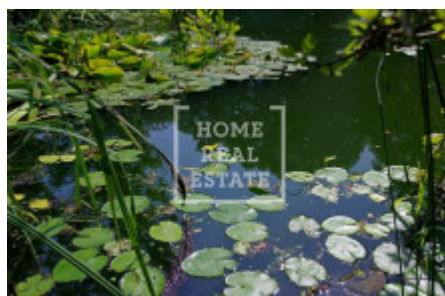
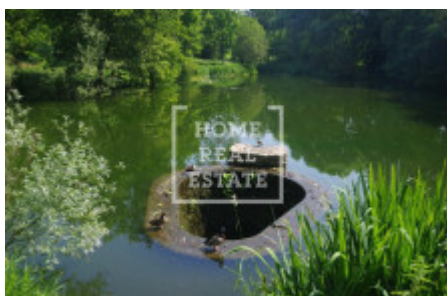


HOME  
REAL  
ESTATE

## Prodej domu vila, 300 m<sup>2</sup> - Na dlouhé mezi, Lhotka



Home Real Estate ve výhradním zastoupení majitele nabízí na prodej třípatrovou rodinnou vilu v okouzlující části Prahy 4.

Vila je po kompletní rekonstrukci a je ihned připravená k bydlení.  
Nemovitosti není památkové chráněná.

Nemovitost má potenciál na:

- přestavbu - dostavbu
- rozdělení na více jednotek
- umístění sídla společnosti

Objekt prošel kompletní rekonstrukcí a stále se udržuje v perfektním stavu.

Podlaží: 3

Topení : nová plynová kotelna se zásobníkem.

Kanalizace: veřejná.

Příslušenství: terasy, chodníky, vzrostlé stromy, garáž.

Celková výměra pozemku je 1520 m<sup>2</sup>.

Unikátní objekt v unikátní lokalitě, který s časem bude jen zvyšovat svoji hodnotu díky:

- rozvoji vedlejší lokality (pobřeží Vltavy, nové projekty v blízké vzdálenosti)
- omezené kapacitě lokality a přírodní rezervaci
- rozvoj MHD , metro D.

Celková cena: 70.000.000 CZK včetně právního servisu.

Nemovitost se prodává klasicky jako nemovitá věc, ne SPV.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

Rádi se Vám budeme věnovat!

ID	<a href="#">36590</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	Vila	Zařízený	Částečně zařízeno
Lokalita	Na dlouhé mezi	Užitná plocha	300 m <sup>2</sup>
Patro	0 - patro	Město	<a href="#">Praha</a>
Okres	<a href="#">Lhotka</a>	Městská část	<a href="#">Braník</a>
Stav	Realizováno		