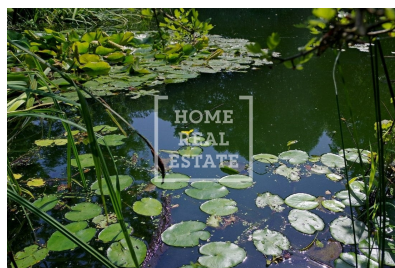
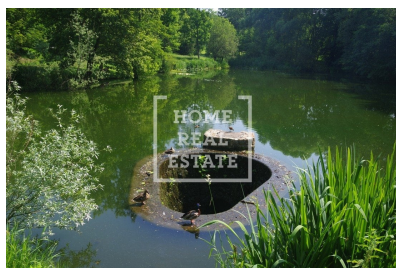


HOME
REAL
ESTATE

Prodej domu vila, 300 m2 - Na dlouhé mezi, Lhotka





Home Real Estate ve výhradním zastoupení majitele nabízí na prodej třípatrovou rodinnou vilu v okouzlující části Prahy 4.

Vila je po kompletní rekonstrukci a je ihned připravená k bydlení.
Nemovitosti není památkové chráněná.

Nemovitost má potenciál na:

- přestavbu - dostavbu
- rozdělení na více jednotek
- umístění sídla společnosti

Objekt prošel kompletní rekonstrukcí a stále se udržuje v perfektním stavu.

Podlaží: 3

Topení : nová plynová kotelna se zásobníkem.

Kanalizace: veřejná.

Příslušenství: terasy, chodníky, vzrostlé stromy, garáž.

Celková výměra pozemku je 1520 m².

Unikátní objekt v unikátní lokalitě, který s časem bude jen zvyšovat svoji hodnotu díky:

- rozvoji vedlejší lokality (pobřeží Vltavy, nové projekty v blízké vzdálenosti)
- omezené kapacitě lokality a přírodní rezervaci
- rozvoj MHD , metro D.

Celková cena: 75.550.000 CZK včetně právního servisu.

Nemovitost se prodává klasicky jako nemovitá věc, ne SPV.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

Rádi se Vám budeme věnovat!



ID	36590
Cena za m ²	251 834 Kč
Cena	75 550 000 Kč
Nabídka	Prodej
Skupina	Vila
Zařizený	Částečně zařízeno
Lokalita	Na dlouhé mezi
Užitná plocha	300 m ²
Patro	0 - patro
Město	Praha
Okres	Lhotka
Městská část	Braník