



Společnost Home Real Estate nabízí Vám k prodeji jednotku 1+kk o velikosti 28,3 m<sup>2</sup> + terasa 25,8 m<sup>2</sup> + zahrádka cca 26 m<sup>2</sup>, která se nachází ve velmi pěkném projektu Metropole Zličín - Praha 5 - Stodůlky.

Snížena cena!!!!

V ceně:

- Jiný nebytový prostor
- samostatný sklep ihned vedle jednotky na patře cca 2,6 m<sup>2</sup>
- výlučné parkovací stanice před domem
- terasa a zahrada se svým vlastním vstupem do uzavřeného vnitrobloku
- venkovní parking: 1X

Plocha jednotky 28,3 m<sup>2</sup>

Terasa: 25,8 m<sup>2</sup>

Zahrádka : 26 m<sup>2</sup>

Sklep: 2,6 m<sup>2</sup>

Venkovní parking: 1X

Útulný a slunný byt se nachází v 1. patře novostavby. Novostavba je součástí projektu Metropole Zličín, které vzniká již od roku 2007 v blízkosti metra Zličín. Metropole Zličín jehož všechny předchozí etapy byly vyprodány ještě před dokončením výstavby, představují tak pro své obyvatele nejen výbornou volbu vlastního bydlení, ale i bezpečnou investici.

Jednotka je plná světla a má krásný výhled na zeleň ve vnitrobloku a zároveň umožňuje vytvořit ještě větší soukromí pomocí velkorysých rostlin , zahradního domečku či altánku.

Dispozici jednotky tvoří:

- předsín s místem na vystaveno skřín
- obývací pokoj s částečně odděleným kuchyňským koutem a vstupem na terasu a zahradu
- koupelna se sprchovým koutem a úmyvadlem
- oddělena WC
- sklep

Vedle bytového komplexu se nachází obchodní centra a služby, včetně Billa, drogerie DM, lékárny, zdravotnických zařízení, škol a restaurací. Shopping park Zličín s obchody, jako je Tesco, IKEA a Datart, je vzdálen pouhých 5 minut chůze. Výborné MHD spojení s centrem Prahy (metro Zličín 5 minut) je další výhodou této nemovitosti.

Novostavba je součástí projektu Metropole Zličín, které vzniká již od roku 2007 v blízkosti metra Zličín. Metropole Zličín jehož všechny předchozí etapy byly vyprodány ještě před dokončením výstavby, představují tak pro své obyvatele nejen výbornou volbu vlastního bydlení, ale i bezpečnou investici.

V přízemí budovy se nachází společná kočárkárna/kolárna.

Přímo za domem se nachází dětské hřiště a další relaxační zóny.

Vstup do budovy je bezbariérový.

Celková cena: 4.540.000,- Kč včetně právního servisu.

V ceně je:

- parkovací stání před budovou
- sklepní kóje 2,6 m<sup>2</sup>.
- terasa
- zahrádka

Pro více informací kontaktujte nás nebo vyplňte formulář níže, rádi se Vám budeme věnovat.

ID	<a href="#">36561</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	1+kk	Zařízení	Částečně zařízeno

Lokalita	Míšovická	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	29 m <sup>2</sup>	Patro	1 - patro
Město	<a href="#">Praha</a>	Okres	<a href="#">Zličín</a>
Městská část	<a href="#">Zličín</a>	Stav	Realizováno