



# Prodej bytu 1+kk, 29 m2 - Míšovická, Zličín



PROJEKT METROPRAG, ZLICHÍN	
Etáž	Podlaží
1.1. Přízemí	2,100
1.2. 1. patro	2,100
1.3. 2. patro	2,100
1.4. 3. patro	2,100
1.5. 4. patro	2,100
1.6. 5. patro	2,100
1.7. 6. patro	2,100
1.8. Podzemní garáž	1,800



Společnost Home Real Estate nabízí Vám k prodeji jednotku 1+kk o velikosti 28,3 m<sup>2</sup> + terasa 25,8 m<sup>2</sup> + zahrádka cca 26 m<sup>2</sup>, která se nachází ve velmi pěkném projektu Metropole Zličín - Praha 5 - Stodůlky.

Snížena cena!!!!

V ceně:

- Jiný nebytový prostor
- samostatný sklep ihned vedle jednotky na patře cca 2,6 m<sup>2</sup>
- výlučné parkovací stanice před domem
- terasa a zahrada se svým vlastním vstupem do uzavřeného vnitrobloku
- venkovní parking: 1X

Plocha jednotky 28,3 m<sup>2</sup>

Terasa: 25,8 m<sup>2</sup>

Zahrádka : 26 m<sup>2</sup>

Sklep: 2,6 m<sup>2</sup>

Venkovní parking: 1X

Útulný a slunný byt se nachází v 1. patře novostavby. Novostavba je součástí projektu Metropole Zličín, které vzniká již od roku 2007 v blízkosti metra Zličín. Metropole Zličín jehož všechny předchozí etapy byly vyprodány ještě před dokončením výstavby, představují tak pro své obyvatele nejen výbornou volbu vlastního bydlení, ale i bezpečnou investici.

Jednotka je plná světla a má krásný výhled na zeleň ve vnitrobloku a zároveň umožňuje vytvořit ještě větší soukromí pomocí velkorysých rostlin , zahradního domečku či altánku.

Dispozici jednotky tvoří:

- předsín s místem na vystaveno skřín
- obývací pokoj s částečně odděleným kuchyňským koutem a vstupem na terasu a zahradu
- koupelna se sprchovým koutem a úmyvadlem
- oddělena WC
- sklep

Vedle bytového komplexu se nachází obchodní centra a služby, včetně Billa, drogerie DM, lékárny, zdravotnických zařízení, škol a restaurací. Shopping park Zličín s obchody, jako je Tesco, IKEA a Datart, je vzdálen pouhých 5 minut chůze. Výborné MHD spojení s centrem Prahy (metro Zličín 5 minut) je další výhodou této nemovitosti.

Novostavba je součástí projektu Metropole Zličín, které vzniká již od roku 2007 v blízkosti metra Zličín. Metropole Zličín jehož všechny předchozí etapy byly vyprodány ještě před dokončením výstavby, představují tak pro své obyvatele nejen výbornou volbu vlastního bydlení, ale i bezpečnou investici.

V přízemí budovy se nachází společná kočárkárna/kolárna.

Přímo za domem se nachází dětské hřiště a další relaxační zóny.

Vstup do budovy je bezbariérový.

Celková cena: 4.540.000,- Kč včetně právního servisu.

V ceně je:

- parkovací stání před budovou
- sklepní kóje 2,6 m<sup>2</sup>.
- terasa
- zahrádka

Pro více informací kontaktujte nás nebo vyplňte formulář níže, rádi se Vám budeme věnovat.

ID	<a href="#">36561</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	1+kk	Zařízení	Částečně zařízeno

Lokalita	Míšovická	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	29 m <sup>2</sup>	Patro	1 - patro
Město	<a href="#">Praha</a>	Okres	<a href="#">Zličín</a>
Městská část	<a href="#">Zličín</a>	Stav	Realizováno