



Prodej domu vila, 308 m2, Tuřany



Home Real Estate nabízí na prodej novou (!!!) moderní a energetický nenáročnou novostavbu (prosinec 2021) rodinného domu o dispozici 8+kk, který splňuje nejvyšší nároky na kvalitní bydlení.

Dům je pasivní a vybaven nejmodernějšími technologiemi pro energetickou účinnost, včetně fotovoltaické elektrárny a tepelného čerpadla. Díky inteligentnímu systému řízení disponuje efektivním vytápěním, chlazením, větráním a ohřevem vody, což vede k minimálním provozním nákladům.

interiér obývacího pokoje, ložnice a dětského pokoje, dodaný firmou Decoland. Je kompletně zařízený a obohacený o designové prvky a doplňky, včetně lustrů a osvětlení, které přispívají k estetice prostorů. Okna s izolačními trojskly a venkovními žaluziemi přispívají k úsporám energie a pohodlí, zatímco podlahové vytápění či klimatizace poskytují příjemné prostředí v každém ročním období. V koupelnách dominuje luxusní obklad a dlažba, sanita od renomované společnosti Villeroy & Boch, která dodává prostorům elegantní a nadčasový vzhled.

Součástí je také plně automatický venkovní vyhřívaný bazén o rozměrech 8x4 metry, který je skvělým místem pro odpočinek a relaxaci. zahrada s terénními úpravami představuje idylické místo pro odpočinek a odreagování se od každodenního shonu.

Dům dále nabízí rozlehlé terasy o celkové velikosti 150m², zahrnující 60m² s pergolou a dvě menší terasy s zámkovou dlažbou o velikosti 90m².

Pro milovníky filmových zážitků je v domě připravena místnost pro domácí kino, jehož akustiku zajišťuje stěny obložené akustickým sádrokartonem. Zabezpečení nemovitosti je zajištěno moderním bezpečnostním systémem, zatímco chytrá domácnost umožňuje programování a ovládání všech funkcí s maximální pohodlím.

Pro majitele je k dispozici zastřešené parkovací stání pro dva vozy s elektrodobíjením, zahradní domek pro uskladnění zahradního náčiní a automatický zavlažovací systém, který udržuje trávníky v perfektním stavu.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Rádi se Vám budeme věnovat.



ID
Nabídka
Skupina
Zařízený
Užitná plocha
Město
Okres

[36523](#)
Prodej
Vila
Zařízeno
308 m²
[Tuřany](#)
[Tuřany](#)