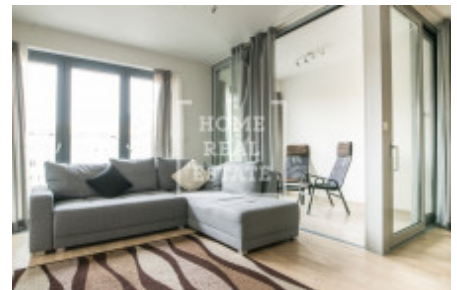
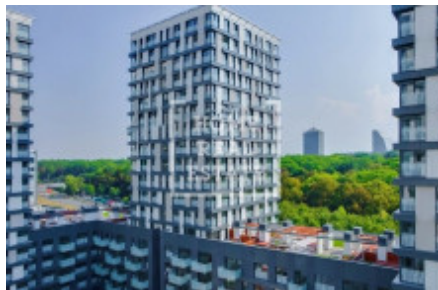
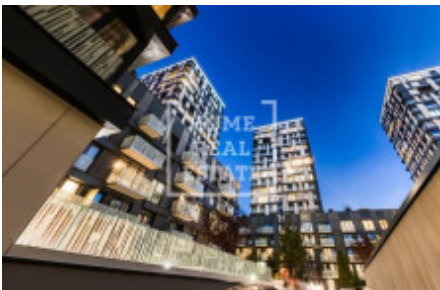




# Prodej bytu 3+kk, 102 m2 - Olšanská, Žižkov



Společnost Home Real Estate má pro Vás k dispozici prostorný byt 3+kk o rozloze 102 m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě Prahy na Žižkově - v Residence Garden Towers. Tento elegantní byt se nachází v šestém podlaží moderní budovy 4D, a nabízí nejen komfortní bydlení, ale i výhody luxusního rezidenčního komplexu.

Vstup do bytu Vás uvítá v dlouhé chodbě s vestavěnou zrcadlovou skříní, která dodává prostoru elegantní atmosféru. Z chodby lze vstoupit do dvou malých koupelen, vybavených nejmodernějším vybavením, včetně vany, sprchového koutu a prostoru pro pračku se sušičkou. V ložnici pak najdete šatnu s vestavěnými otevřenými skříněmi pro uspořádání Vašeho šatníku. Vedle ložnice je také menší místnost, kterou můžete využít jako dětský pokoj nebo pracovnu.

Obývací pokoj spojený s moderní kuchyní tvoří centrální prostor bytu, kde se můžete těšit na pohodlný relax a společenské chvíle. K bytu dále náleží parkovací stání v garáži a sklepní kóje pro další úložný prostor. Na stejném patře budovy oceníte krásnou společnou terasu, která nabízí ideální místo k relaxaci.

Při výstavbě bytu byly použity pouze kvalitní materiály, včetně parket, dlažby a dalších prvků interiéru. Vytápění bytu je zajištěno ústřední elektrickou jednotkou. Energetická náročnost budovy dosahuje úrovně B - Velmi úsporná.

Umístění residence je strategicky výhodné, poskytuje klidné bydlení s blízkostí centra města a krásnou přírodu v okolí.

Cena: 13 999 000 Kč

Fotografie jsou ilustrační.

Poplatky za bydlení (elektřina, voda, další poplatky) se pohybují kolem 6 000 Kč/měsíc pro dvě osoby.

Pokud máte jakékoliv dotazy nebo se chcete rovnou domluvit na prohlídce, neváhejte nás kontaktovat jsme Vám plně k dispozici.

ID	<a href="#">36499</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	3+kk	Lokalita	Olšanská
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	102 m <sup>2</sup>
Patro	6 - patro	Město	<a href="#">Praha</a>
Okres	<a href="#">Žižkov</a>	Městská část	<a href="#">Žižkov</a>
Stav	Realizováno		