



Pronájem bytu 3+kk, 112 m2 - Dudova, Vinohrady



ROZSAH STAVBY		
NAZV	ROZSAH	Z.N.P.
1. Kuchyně	10,00 m ²	10,00 m ²
2. Obývací pokoj	20,00 m ²	20,00 m ²
3. Společenská místnost	15,00 m ²	15,00 m ²
4. Ložnice	10,00 m ²	10,00 m ²
5. Koupelna	5,00 m ²	5,00 m ²
6. WC	2,00 m ²	2,00 m ²
7. Chodba	3,00 m ²	3,00 m ²
8. Skříň	1,00 m ²	1,00 m ²
9. Terasa	15,00 m ²	15,00 m ²
10. Balkon	10,00 m ²	10,00 m ²
11. Úložný prostor	1,00 m ²	1,00 m ²
12. Kotelna	1,00 m ²	1,00 m ²
13. Schodiště	1,00 m ²	1,00 m ²
14. Ostatní	1,00 m ²	1,00 m ²
CELKEM	112,00 m²	112,00 m²



Společnost Home Real Estate nabízí k pronájmu nadstandardní bytovou jednotku 3+kk o velikosti 112m² (včetně terasy o velikosti 14m²), situovanou v atraktivní butikové rezidenci Churchill na Praze 2 - Vinohrady.

Tento nádherný byt o rozloze 98 m² se nachází v prestižní rezidenci Churchill a je kompletně nový. Nachází se v 2.NP a nabízí prostor pro skvělý moderní životní styl a výhled na krásné město Prahu.

Hlavním lákadlem obývacího pokoje je jeho panoramatická okna, která nabízejí nádherný výhled na Prahu a přinášejí do bytu spoustu přirozeného světla. Tento prostorný obývací pokoj je vkusně zařízený a spojený s kuchyní, což vytváří otevřený a pohodlný prostor pro rodinné setkání nebo večírky s přáteli.

Kuchyňská linka je plně vybavena moderními spotřebiči, což usnadňuje přípravu chutných jídel. Velká terasa o rozloze 14 m² je přístupná přímo z obývacího pokoje a poskytuje dokonalé místo pro relaxaci, grilování nebo obědy na čerstvém vzduchu s impozantním výhledem na Prahu.

Byt má také dvě prostorné ložnice, které nabízejí dostatek soukromí a klidu pro vás a vaši rodinu. V obou ložnicích jsou vestavěné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru pro vaše věci. Kromě toho je v ceně bytu také sklep, kde si můžete uskladnit sezónní věci nebo další vybavení.

Tento byt je vybaven také klimatizací, což zaručuje příjemné a konstantní teploty po celý rok. Máte k dispozici také jednu koupelnu s vanou pro relaxaci a další samostatné WC, kde se nachází pračka s sušičkou, což je velmi praktické pro vaši domácnost. K tomu všemu patří také garážové stání, což je velkým benefitem, pokud vlastníte automobil. Vaše vozidlo bude vždy v bezpečí a chráněno před povětrnostními vlivy.

Jedním z největších lákadel tohoto bytu je jeho výhled na Prahu a panoramatická okna, která vám umožní užívat si tento úchvatný výhled z pohodlí vašeho domova.

Tento luxusní byt v rezidenci Churchill je ideálním místem pro ty, kteří hledají moderní bydlení s vynikajícím výhledem, komfortem a prostorností. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost k bydlení v jednom z nejprestižnějších komplexů v Praze.

Celková cena: 80.000,- nájem + 13.000,- poplatky + elektřina se převádí na nájemce

We speak english - call us for further information. Мы говорим по-русски - позвоните нам для более подробной информации.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Rádi se Vám budeme věnovat!

ID	36457	Nabídka	Pronájem
Skupina	3+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Dudova	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	112 m ²	Balkón	Balkón
Patro	2 - patro	Město	Praha
Okres	Vinohrady	Stav	Realizováno