



## Pronájem bytu 3+kk, 100 m<sup>2</sup> - Ocelářská, Libeň



Společnost Home Real Estate nabízí k pronájmu byt 3+kk o velikosti 100m<sup>2</sup> (včetně balkonu o velikosti 10m<sup>2</sup>), který se nachází v rezidenčním projektu Sedmíkráska na Praze 9 - Libeň.

Prostorný, zařízený byt je umístěn v 2. nadzemním podlaží novostavby s výtahem. Dispozici tvoří obývací pokoj s plně zařízenou kuchyňskou linkou a vstupem na balkón, 2 světlé ložnice, koupelna s WC a vanou, samostatné WC.

Rezidenční projekt Sedmíkráska se nachází na Praze 9 části Balabenka, v blízkosti přírody přestavované přílehlým parkem a zároveň je to v pár minutách od centra. Vnější podoba rezidence odpovídá okolí a přílehlému parku. Fasáda budovy symbolizuje typické barvy pro květy sedmíkrásky - bílá a žlutá. Nabízí komfortní bydlení s nadstandardní výbavou.

V okolí naleznete vynikající občanskou vybavenost: supermarket Lidl, obchodní centra Galerie Fénix a Galerie Harfa, která nabízejí široký výběr obchodů a služeb, banky a bankomaty, ZŠ Špitálská (vzdálenou 3 zastávky tramvají), sportoviště, golfový klub, O2 Arena, restaurace, úřady, zdravotnické zařízení a Polikliniku Vysočany.

Výborná dopravní dostupnost - v 5 minutách chůze se nachází stanice metra linky B "Českomoravská", zastávka tramvaje "Divadlo Gong" se nachází v 300 metrech od domů. Cesta do centra Prahy trvá cca 15 minut.

Celková cena: 27.000,- nájem + 7.000,- poplatky + elektřina se převádí na nájemce  
Kauce činí jeden měsíční nájem včetně poplatků.

K bytu je možné pronajmout garážové stání a sklepní kóje v suterénu domu za 2000,- Kč/měsíc

Nábytek na fotkách nemusí být součástí pronájmu.

We speak english - call us for further information. Мы говорим по-русски - позвоните нам для более подробной информации.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Rádi se Vám budeme věnovat!

ID	<a href="#">36456</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	3+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Lokalita	Ocelářská	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	100 m <sup>2</sup>	Balkón	Balkón
Patro	2 - patro	Město	<a href="#">Praha</a>
Okres	<a href="#">Libeň</a>	Městská část	<a href="#">Libeň</a>
Stav	Realizováno		