

HOME  
REAL  
ESTATE

# Prodej bytu 2+kk, 43 m2 - Zámecký vrch, Karlovy Vary



CELKOVÁ PLOCHA	43,00 m <sup>2</sup>
POZEMEK	0,00 m <sup>2</sup>
1. NP	0,00 m <sup>2</sup>
2. NP	0,00 m <sup>2</sup>
3. NP	0,00 m <sup>2</sup>
4. NP	0,00 m <sup>2</sup>
5. NP	0,00 m <sup>2</sup>
6. NP	0,00 m <sup>2</sup>
7. NP	0,00 m <sup>2</sup>
8. NP	0,00 m <sup>2</sup>
9. NP	0,00 m <sup>2</sup>
10. NP	0,00 m <sup>2</sup>
11. NP	0,00 m <sup>2</sup>
12. NP	0,00 m <sup>2</sup>
13. NP	0,00 m <sup>2</sup>
14. NP	0,00 m <sup>2</sup>
15. NP	0,00 m <sup>2</sup>
16. NP	0,00 m <sup>2</sup>
17. NP	0,00 m <sup>2</sup>
18. NP	0,00 m <sup>2</sup>
19. NP	0,00 m <sup>2</sup>
20. NP	0,00 m <sup>2</sup>
21. NP	0,00 m <sup>2</sup>
22. NP	0,00 m <sup>2</sup>
23. NP	0,00 m <sup>2</sup>
24. NP	0,00 m <sup>2</sup>
25. NP	0,00 m <sup>2</sup>
26. NP	0,00 m <sup>2</sup>
27. NP	0,00 m <sup>2</sup>
28. NP	0,00 m <sup>2</sup>
29. NP	0,00 m <sup>2</sup>
30. NP	0,00 m <sup>2</sup>
31. NP	0,00 m <sup>2</sup>
32. NP	0,00 m <sup>2</sup>
33. NP	0,00 m <sup>2</sup>
34. NP	0,00 m <sup>2</sup>
35. NP	0,00 m <sup>2</sup>
36. NP	0,00 m <sup>2</sup>
37. NP	0,00 m <sup>2</sup>
38. NP	0,00 m <sup>2</sup>
39. NP	0,00 m <sup>2</sup>
40. NP	0,00 m <sup>2</sup>
41. NP	0,00 m <sup>2</sup>
42. NP	0,00 m <sup>2</sup>
43. NP	0,00 m <sup>2</sup>
44. NP	0,00 m <sup>2</sup>
45. NP	0,00 m <sup>2</sup>
46. NP	0,00 m <sup>2</sup>
47. NP	0,00 m <sup>2</sup>
48. NP	0,00 m <sup>2</sup>
49. NP	0,00 m <sup>2</sup>
50. NP	0,00 m <sup>2</sup>
51. NP	0,00 m <sup>2</sup>
52. NP	0,00 m <sup>2</sup>
53. NP	0,00 m <sup>2</sup>
54. NP	0,00 m <sup>2</sup>
55. NP	0,00 m <sup>2</sup>
56. NP	0,00 m <sup>2</sup>
57. NP	0,00 m <sup>2</sup>
58. NP	0,00 m <sup>2</sup>
59. NP	0,00 m <sup>2</sup>
60. NP	0,00 m <sup>2</sup>
61. NP	0,00 m <sup>2</sup>
62. NP	0,00 m <sup>2</sup>
63. NP	0,00 m <sup>2</sup>
64. NP	0,00 m <sup>2</sup>
65. NP	0,00 m <sup>2</sup>
66. NP	0,00 m <sup>2</sup>
67. NP	0,00 m <sup>2</sup>
68. NP	0,00 m <sup>2</sup>
69. NP	0,00 m <sup>2</sup>
70. NP	0,00 m <sup>2</sup>
71. NP	0,00 m <sup>2</sup>
72. NP	0,00 m <sup>2</sup>
73. NP	0,00 m <sup>2</sup>
74. NP	0,00 m <sup>2</sup>
75. NP	0,00 m <sup>2</sup>
76. NP	0,00 m <sup>2</sup>
77. NP	0,00 m <sup>2</sup>
78. NP	0,00 m <sup>2</sup>
79. NP	0,00 m <sup>2</sup>
80. NP	0,00 m <sup>2</sup>
81. NP	0,00 m <sup>2</sup>
82. NP	0,00 m <sup>2</sup>
83. NP	0,00 m <sup>2</sup>
84. NP	0,00 m <sup>2</sup>
85. NP	0,00 m <sup>2</sup>
86. NP	0,00 m <sup>2</sup>
87. NP	0,00 m <sup>2</sup>
88. NP	0,00 m <sup>2</sup>
89. NP	0,00 m <sup>2</sup>
90. NP	0,00 m <sup>2</sup>
91. NP	0,00 m <sup>2</sup>
92. NP	0,00 m <sup>2</sup>
93. NP	0,00 m <sup>2</sup>
94. NP	0,00 m <sup>2</sup>
95. NP	0,00 m <sup>2</sup>
96. NP	0,00 m <sup>2</sup>
97. NP	0,00 m <sup>2</sup>
98. NP	0,00 m <sup>2</sup>
99. NP	0,00 m <sup>2</sup>
100. NP	0,00 m <sup>2</sup>



Společnost Home Real Estate v exkluzivním zastoupení nabízí velmi zajímavou investiční příležitost k prodeji v samém centru Karlových Varů.

Jednotka je určena k rekonstrukci.

Doporučujeme nejen jako investiční příležitost, ale i pro vlastní byznys jako sídlo kanceláře nebo provozovna.

Jednotka 2+kk o celkové výměře 42,3 m<sup>2</sup> se nachází v 1. NP činžovního domu v těsné blízkosti turistické zóny.

Výhody, které má jednotka:

- zvýšené přízemí,
- případná možnost rekolaudaci objektu pro podnikatelskou činnost,
- vysoké stropy,
- vzdálenost cca 3 min. od Karlovarské kolonády.

Nenechte si ujít opravdu unikátní nemovitost.

Tato nabídka v absolutní hodnotě je jedná z nejlevnějších v turistické oblasti Karlových Varů.

Lokalita:

Prostor se nachází v ulici Zámecký Vrch, která je slavná velkým počtem lázeňských hotelů.

Ulice je velmi frekventovaná a zároveň klidná. Do centra Karlových Varů resp. "nábřeží a kolonády" se dostanete za necelé 3 minuty pěšky.

Karlovy Vary jsou krajské a statutární město s 50.000 obyvateli, dostupné do 80 minut z Prahy. V budoucnu se tento čas ještě zkrátí díky výstavbě dálnice D6. Kromě toho se ve městě nachází také vlakové nádraží (1 km), díky kterému se lze pohodlně dopravit do mnoha českých i německých měst.

Cena: 2.275.000,- Kč včetně právního servisu a provize RK.

V daném domě máme ještě k dispozici vedlejší jednotku na stejném patře o dispozici 1+kk a velikosti 26,8 m<sup>2</sup>.

Jednotka je určena k rekonstrukci.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

Prohlídky jsou možné dle dohody.

ID	<a href="#">36420</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	2+kk	Zařízený	Nezařízeno
Lokalita	Zámecký vrch	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	43 m <sup>2</sup>	Patro	1 - patro
Město	<a href="#">Karlovy Vary</a>	Okres	<a href="#">Karlovy Vary</a>
Městská část	<a href="#">Karlovy Vary</a>	Stav	Realizováno