



Prodej bytu 1+kk, 52 m² - Korunní, Vinohrady



UŽITKOVÁ PLOCHA	
Typ	Podlahová plocha
Obývací pokoj	14,00 m ²
Kuchyň	6,00 m ²
Ložnice	1,00 m ²
Průchod	0,10 m ²
Baniena míst.	6,10 m ²
Chodba	0,00 m ²
CELKEM	27,20 m²

• ROZLOHA TERASY •

Home Real Estate nabízí k prodeji jednotku 1+kk o velikosti 42,1 m² + terasa 10,1m², která se nachází v 2NP v projektu Rezidence Korunní v klidné lokalitě Praha 2 - Vinohrady.

Orientace jednotky: klidný vnitroblok.

Cena jednotky zahrnuje taky:

- sklep cca 2 m²,
- 1X parking v podzemní garáži.

Rezidence Korunní je komplex novostaveb v Pražských Vinohradech. Rezidenční projekt ideálně vyjadřuje kosmopolitní povahu města a zároveň respektuje soukromí, které je pro každého z nás tak důležité. Najdete zde nadstandardní jednotku, která splní Vaše nejnáročnější přání.

Rezidence Korunní má čtvercový půdorys. Obyvatelé uvnitř naleznou dvůr s vodní plochou, zelení a lavičkami. Ze dvora je přímý vstup do jednotlivých součástí komplexu. Další odpočinkový prostor nabízí roh ulic Korunní a Říčanská. Toto místo, jež může sloužit pro společenské setkávání lidí, nabízí další stromy, zatravněné plochy, veřejná osvětlení a místa k posezení.

Celá oblast nesla název Královské Vinohrady již od roku 1867. Centrem Vinohrad je v současnosti především náměstí Míru, Vinohradská třída a Riegerovy a Havlíčkovy sady. Najdete zde jak významná nákupní centra např. Palác Flóra a Vinohradský pavilon pro Vaše pohodlné nákupy, tak i divadla (Divadlo na Vinohradech, Smetanovo divadlo) vyhlídky a možnosti k posezení (Žižkovská televizní věž).

Dopravní dostupnost: Díky výhodnému dopravnímu spojení se brzy dostanete do samotného centra města, ale i za jeho hranice, a to jak automobilem tak MHD. Stanice metra A „Flora“, tramvajová a autobusová zastávka „Orionka“ se nacházejí v bezprostřední blízkosti projektu. Jízda automobilem do centra města trvá zhruba 4 minuty.

Vybavení jednotky: viz. foto.

Cena 6.950.000,- Kč včetně právního servisu.

K jednotce v ceně jsou:

- sklep cca 4 m²,
- 1X parking v podzemní garáži.

Prohlídky jsou možné kdykoliv i o víkendu.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	36382	Nabídka	Prodej
Skupina	1+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Korunní	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	52 m ²	Patro	2 - patro
Město	Praha	Okres	Vinohrady
Městská část	Vinohrady	Stav	Realizováno