

HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 1+kk, 52 m2 - Korunní, Vinohrady



UŽITKOVÝ
PLOŠNÝ - 41,1 m² - 3 NP

Typ	Podlahová plocha	Objem
Obývací pokoj	14,0 m ²	10,5 m ³
Kuchyň	6,0 m ²	4,5 m ³
Spalna	11,1 m ²	8,3 m ³
Ložnice	10,0 m ²	7,5 m ³
Koupelna	1,0 m ²	0,75 m ³
Chodba	1,0 m ²	0,75 m ³
CELKEM	43,1 m²	32,25 m³

• KUCHYŇ S POKYTEM •

HOME
REAL
ESTATE



Home Real Estate nabízí k prodeji jednotku 1+kk o velikosti 42,1 m² + terasa 10,1m², která se nachází v 2NP v projektu Rezidence Korunní v klidné lokalitě Praha 2 - Vinohrady.

Orientace jednotky: klidný vnitroblok.

Cena jednotky zahrnuje taky:

- sklep cca 2 m²
- 1X parking v podzemní garáži

Rezidence Korunní je komplex novostaveb v Pražských Vinohradech. Rezidenční projekt ideálně vyjadřuje kosmopolitní povahu města a zároveň respektuje soukromí, které je pro každého z nás tak důležité. Najdete zde nadstandardní jednotku, která splní Vaše nejnáročnější přání.

Rezidence Korunní má čtvercový půdorys. Obyvatelé uvnitř naleznou dvůr s vodní plochou, zelení a lavičkami. Ze dvora je přímý vstup do jednotlivých součástí komplexu. Další odpočinkový prostor nabízí roh ulic Korunní a Říčanská. Toto místo, jež může sloužit pro společenské setkávání lidí, nabízí další stromy, zatravněné plochy, veřejná osvětlení a místa k posezení.

Celá oblast nesla název Královské Vinohrady již od roku 1867. Centrem Vinohrad je v současnosti především náměstí Míru, Vinohradská třída a Riegerovy a Havlíčkovy sady. Najdete zde jak významná nákupní centra např. Palác Flóra a Vinohradský pavilon pro Vaše pohodlné nákupy, tak i divadla (Divadlo na Vinohradech, Smetanovo divadlo) vyhlídky a možnosti k posezení (Žižkovská televizní věž).

Dopravní dostupnost: Díky výhodnému dopravnímu spojení se brzy dostanete do samotného centra města, ale i za jeho hranice, a to jak automobilem tak MHD. Stanice metra A „Flora“, tramvajová a autobusová zastávka „Orionka“ se nacházejí v bezprostřední blízkosti projektu. Jízda automobilem do centra města trvá zhruba 4 minuty.

Vybavení: viz. foto.

Cena 6.950.000,- Kč včetně právního servisu.

K jednotce v ceně jsou:

- sklep cca 2 m²
- 1X parking v podzemní garáži

Prohlídky jsou možné kdykoliv i o víkendu.

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	36381	Nabídka	Prodej
Skupina	1+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Korunní	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	52 m ²	Patro	2 - patro
Město	Praha	Okres	Vinohrady
Městská část	Vinohrady	Stav	Realizováno