

Home Real Estate si dovoluje nabídnout k prodeji postoupení družstevního bytu 2+kk o celkové ploše 68.8m² vč. balkonu o velikosti 6.4m², situovaného v 8. NP nového rezidenčního projektu Harfa Park od společnosti FINEP, Praha 9 - Vysočany.

Bezkonkurenční úroková sazba ve výši 3% s fixací na 5 let. Anuitu splácíte formou nájmu. První splátka až po předání bytové jednotky. Neprokazujete výši příjmu, nepotřebujete hypoteční úvěr. Jednotku kdykoliv můžete převést do osobního vlastnictví.

Dispozice bytu tvoří:

- obývací pokoj s kuchyňským koutem orientovaný na sever a západ,
- neprůchozí ložnice s orientací na sever,
- koupelna s WC,
- chodba,
- komora,
- balkon s orientací na sever.

Projekt se nachází ve velkém rozvojovém území Nové Vysočany v Praze 9. Ve své severní části navazuje na revitalizovaný park Rokytka. Z původní industriální čtvrti se v uplynulých deseti letech stalo velmi atraktivní místo pro bydlení, podnikání i aktivní odpočinek. První dvě etapy výstavby, dokončené v letech 2007 a 2008, přinesly tisíc nových bytů. V dalších etapách vzniklo dalších tisíc bytů. Jednotlivé objekty tvoří ucelené bloky, mezi kterými jsou místním obyvatelům k dispozici nová sportoviště a hřiště, nové obchody a mnoho nových služeb.

Odstupné: 4.468.000,-

Nesplacená anuita: 4.986.000,-Kč.

Anuitní měsíční splátka činí 22.000,-Kč.

K bytu se dá dokoupit garážové stání v přízemí budovy za 500.000,- Kč.

ID	36344	Nabídka	Prodej
Skupina	2+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Lokalita	Pod Harfou	Vlastnictví	Družstevní
Užitná plocha	69 m ²	Balkón	Balkón
Patro	8 - patro	Město	Praha
Okres	Vysočany	Městská část	Vysočany
Stav	Realizováno		