

HOME
REAL
ESTATE

Prodej bytu 1+kk, 52 m², Otovice



REZIDENCE OTOVICE
BYT 1+kk, 52 m²

Typ	Popl.	Popl.
1. Etáž	10,0 m ²	10,0 m ²
2. Etáž	10,0 m ²	10,0 m ²
3. Etáž	10,0 m ²	10,0 m ²
4. Etáž	10,0 m ²	10,0 m ²
5. Etáž	10,0 m ²	10,0 m ²

Anglický Real-estate



REZIDENCE OTOVICE
BYT 1+kk, 52 m²

Byt	Popl.	Popl.
101	10,0 m ²	10,0 m ²
102	10,0 m ²	10,0 m ²
103	10,0 m ²	10,0 m ²
104	10,0 m ²	10,0 m ²
105	10,0 m ²	10,0 m ²
106	10,0 m ²	10,0 m ²
107	10,0 m ²	10,0 m ²
108	10,0 m ²	10,0 m ²
109	10,0 m ²	10,0 m ²
110	10,0 m ²	10,0 m ²
111	10,0 m ²	10,0 m ²
112	10,0 m ²	10,0 m ²
113	10,0 m ²	10,0 m ²
114	10,0 m ²	10,0 m ²
115	10,0 m ²	10,0 m ²
116	10,0 m ²	10,0 m ²
117	10,0 m ²	10,0 m ²
118	10,0 m ²	10,0 m ²
119	10,0 m ²	10,0 m ²
120	10,0 m ²	10,0 m ²

Anglický Real-estate

Zahájení prodeje na webu: rezidenceotvovice.cz

«Home Real Estate» v zastoupení developera nabízí k prodeji krásnou malometrážní jednotku o dispozici 1+kk o celkové výměře 51,7 m², která se nachází ve 2.NP cihlové novostavby Rezidence Otovice.

Terasa 5 m².

Startovací jednotka už obsahuje v ceně nezbytný základ pro pohodlné bydlení, a to:

- kuchyňskou linku se základními spotřebiči a digestoří,
- koupelnu s WC, velkou vanou a umyvadlem,
- radiátory,
- přípojky na pevný internet, TV a veškerá měřidla (teplo, voda),
- terasa 5 m².

V ceně každé jednotky již máme pro Vás připravené parkovací stání na hlídaném parkovišti pod kamerovým dohledem se záznamem. Budova je zabezpečena čipovým systémem vstupu a protipožárním systémem ve všech společných prostorách domu.

Lokalita:

Obec Otovice, který se nachází v krásném údolí, disponuje kompletní občanskou vybaveností. Přímo vedle domu se nachází prodejna COOP, základní škola a Společenský dům. Do Prahy se autem dostanete za přibližně 16 minut a do centra Prahy za necelé půl hodiny po cestě skoro bez semaforů.

Ve 3-ch minutách chůze od rezidence se nachází vlakové nádraží, které Vás dopraví za 47 minut přímo na Masarykovo nádraží do centra Prahy. Zároveň vlakové spojení je velmi výhodné do Kladna, Kralup nad Vltavou a okolních měst.

Technický stav projektu:

- vstupní čipový systém,
- kvalitní plastová okna bílé barvy,
- protipožární vstupní dveře s dřevěným dekorem s hliníkovým eloxovaným kováním (koule/klika),
- vnitřní dveře plně/prosklené, imitace dřevěné dýhy s hliníkovým eloxovaným kováním,
- podlahy v obytné místnosti z PVC se vzorem plovoucí podlahy (tmavá nebo světlá varianta),
- obklady v koupelně ve 3. variantách (oranžová, krémová, hnědá),
- dlažba na chodbě v krémové barvě,
- místnosti jsou vymalovány bílou barvou.

Navštivte náš web: rezidenceotvovice.cz

K nastěhování: 1-2Q/2023

Cena: 3.150.000,- Kč včetně právního servisu.

V ceně bytu je jedno parkovací stání.

Neplatíte provizi.

Vřelě doporučujeme na investici nebo na vlastní využití. Velice vhodné pro mladé rodiny, startovací bydlení, investiční záměry. Taký můžeme pro Vás zcela snadno zajistit slušné nájemce.

V případě zájmu zanechte nám prosím kontaktní údaje, abychom Vám mohli poslat kompletní informaci o projektu a různé možnosti financování.

ID	36288	Nabídka	Prodej
Skupina	1+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	52 m ²
Balkón	Balkón	Patro	2 - patro
Město	Otvovice	Okres	Otvovice
Stav	Realizováno		