

HOME  
REAL  
ESTATE

# Prodej bytu 1+kk, 30 m2, Otovice



**RESIDENCE OTOVICE**

	1.1	1.2	1.3	1.4
1.1.1	10.4	10.4	10.4	10.4
1.1.2	10.4	10.4	10.4	10.4
1.1.3	10.4	10.4	10.4	10.4
1.1.4	10.4	10.4	10.4	10.4

**CHARACTERISTICS**

- 1.1.1 10.4
- 1.1.2 10.4
- 1.1.3 10.4
- 1.1.4 10.4

**CONTACT**

www.realestate.cz



Spuštěna druhá etapa prodeje na: rezidenceotvovice.cz

K nastěhování: ihned.

Navštivte vzorový byt a získajte veškeré informace o našich bytech za šálkem kávy.

Home Real Estate v zastoupení developera nabízí k prodeji krásnou malometrážní jednotku o dispozici 1+kk (1+1) o celkové výměře 30,2 m<sup>2</sup> s terasou 3,6 m<sup>2</sup>, která se nachází ve 2.NP cihlové novostavby Residence Otovice.

V ceně jednotky je parkovací stání na hlídaném parkovišti pod kamerovým dohledem se záznamem. Budova zároveň je zabezpečená čipovým systémem vstupu a protipožárním systémem ve všech společných prostorách domu.

Lokalita:

Obec Otovice, který se nachází v krásném údolí, disponuje kompletní občanskou vybaveností. Přímo vedle domu se nachází prodejna COOP, základní škola a Společenský dům. Do Prahy se autem dostanete za přibližně 16 minut a do centra Prahy za necelé půl hodiny po cestě skoro bez semaforů.

Ve 3-ch minutách chůze od rezidence se nachází vlakové nádraží, které Vás dopraví za 47 minut přímo na Masarykovo nádraží do centra Prahy. Zároveň vlakové spojení je velmi výhodné do Kladna, Kralup nad Vltavou a okolních měst.

Technický stav projektu:

- vstupní čipový systém,
- kvalitní plastová okna bílé barvy,
- protipožární vstupní dveře s dřevěným dekorem s hliníkovým eloxovaným kováním (koule/klika),
- vnitřní dveře plné/prosklené, imitace dřevěné dýhy s hliníkovým eloxovaným kováním,
- podlahy v obytné místnosti z PVC se vzorem plovoucí podlahy,
- obklady v koupelně,
- dlažba na chodbě,
- místnosti jsou vymalovány bílou barvou.

Cena: 2.330.000,- Kč včetně právního servisu a parkovacího stání.

Neplatíte provizi.

Vřelě doporučujeme na investici nebo na vlastní využití. Velice vhodné pro mladé rodiny, startovací bydlení, investiční záměry. Taky můžeme pro Vás zcela snadno zajistit slušné nájemce.

V případě zájmu zanechte nám prosím kontaktní údaje, abychom Vám mohli poslat kompletní informaci o projektu a různé možnosti financování.

ID	<a href="#">36279</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	1+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	30 m <sup>2</sup>
Balkón	Balkón	Patro	2 - patro
Město	<a href="#">Otovice</a>	Okres	<a href="#">Otovice</a>
Stav	Realizováno		