

HOME  
REAL  
ESTATE

## Prodej bytu 3+kk, 88 m<sup>2</sup> - V přístavu, Holešovice



Home Real Estate ve výhradním zastoupení majitele nabízí bytovou jednotku s dispozicí 3+kk o velikosti 88,3 m<sup>2</sup> + terasa 10 m<sup>2</sup> + lodžie 7,8 m<sup>2</sup>, situovanou ve 4NP velmi pěkné rezidenci Prague Marina.

Dispozice jednotky se skládá z:

- prostorné předsíni s vystavenou skříní
- technického pokoje - prádelny
- obývacího pokoje s kuchyňským koutem a se vstupem na terasu (s pěkným výhledem na vodu a nabřeží )
- ložnice s vlastním balkonem (or. JZ)
- dětský pokoj - li pracovna
- koupelna s vanou a WC + další WC s umyvadlem
- (terasa 10m<sup>2</sup> + lodžie 7,8 m<sup>2</sup>)
- 1X parking

Rezidence Prague Marina je v velmi dobrém a udržovaném stavu. Obsahuje podzemní parking, vlastní recepci kamerový systém a ostrahu objektu. Vstup do domu je na čip.

Byt se prodává včetně vybavení dle foto.

Parkovací stanice v krytém parkingu je v ceně.

Lokalita:

(metro C - Holešovice, tramvajová zastávka U Průhonu) Praha 7 - Holešovice je dynamicky se rozvíjející část Prahy. Blízkost centra a výborné dopravní spojení vám umožní vyrazit do centra metropole za kulturou či nákupy a památkami kdykoliv. Na místě Holešovického přístavu vyrůstá velice luxusní čtvrť s nadstandardními byty. Náleží k nim také kanceláře, obchodní prostory, restaurace i kavárny a zelené plochy pro odpočinek.

Cena: 15.500.000,- CZK včetně právního servisu.

Cena je včetně vybavení a včetně parkovacího stání.

Vřelě doporučujeme na investici nebo na vlastní bydlení.

V případě zájmu zanechte nám prosím kontaktní údaje, abychom Vám mohli poslat kompletní informaci o nemovitosti a možnosti financování.

ID	<a href="#">36275</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	3+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	V přístavu	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	88 m <sup>2</sup>	Patro	4 - patro
Město	<a href="#">Praha</a>	Okres	<a href="#">Holešovice</a>
Městská část	<a href="#">Holešovice</a>	Stav	Realizováno