



## Pronájem bytu 2+kk, 88 m<sup>2</sup> - Senovážné náměstí, Nové Město



Společnost Home Real Estate nabízí k pronajmu luxusní byt 2+kk o velikosti 88 m<sup>2</sup> v centru historické části Prahy 1.

Prostorný, stylově zařízený byt po kompletní rekonstrukci se nachází v 5. nadzemním podlaží cihlového domu v Praze 1, na Senovážném náměstí.

Dispozici bytu tvoří velký a světlý obývací pokoj, kuchyňská linka, ložnice, koupelna, oddělená toaleta, technická místnost s pračkou a sušičkou, a prostorná chodba s předsíní. Kuchyňská linka je vybavená všemi potřebnými elektrospotřebiči (lednice s mrazákem, sklokeramický sporák, trouba a digestoř) a je oddělená barovým stolem s židlemi. K bytu patří sklepní kóje o výměře cca 5 m<sup>2</sup>.

- V obývací místnosti s výhledem na Senovážné náměstí jsou dva gauče, televize a konferenční stůl, jídelní kout zahrnuje jídelní stůl s židlemi.
- Ložnice směřuje na SV, do klidného vnitrobloku a je vybavena velkou postelí, vestavěnou skříní a televizí s televizním stolem.
- Na chodbě je další vestavěná skříň.

Elegantní a chytrý design s důrazem na detail, velké množství úložných prostorů, které umožňují zachovat minimalismus interiéru, světlo a vzdušnost - to vše činí tento byt dokonalým řešením stylového bydlení i pro ty nejnáročnější hledače pokladů na trhu pražských nemovitostí.

Byt se nachází v srdci Prahy 1, kde můžete najít doslova všechno potřebné pro život, zábavu a kulturní odpočinek. Historické památky, luxusní restaurace a kavárny, shopping v ulici Na Příkopě a obchodním centru Palladium - to všechno a mnoho dalšího naleznete v pěší vzdálenosti od domu.

Byt se ideálně hodí lidem, kteří chtějí žít v centru velkého města a užívat si všech jeho výhod. Perfektní dopravní dostupnost: v minutě chůze od domu je tramvajová zastávka Jindřišská, a za 5 minut chůze se dostanete do srdce Prahy - na Václavské náměstí se stanicemi metra Můstek (linka A,B) a Muzeum (linka A, C).

Byt je volný k nastěhování od 1.07.2023.

Celková cena: 50.000,- Kč + 5.000,- Kč poplatky + elektřina a plyn se převádí na nájemce

Pro více informací o nemovitosti nebo domluvení prohlídky prosím kontaktujte našeho makléře nebo vyplňte formulář níže, rádi Vám pomůžeme!

ID	<a href="#">36274</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	2+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Senovážné náměstí	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	88 m <sup>2</sup>	Patro	5 - patro
Město	<a href="#">Praha</a>	Okres	<a href="#">Nové Město</a>
Městská část	<a href="#">Nové Město</a>	Stav	Realizováno