



# Prodej bytu 3+kk, 65 m<sup>2</sup> - Padovská, Horní Měcholupy



STATISTIKA	
2+kk	65,00 m <sup>2</sup>
3+kk	65,00 m <sup>2</sup>
4+kk	65,00 m <sup>2</sup>
5+kk	65,00 m <sup>2</sup>
6+kk	65,00 m <sup>2</sup>
7+kk	65,00 m <sup>2</sup>
8+kk	65,00 m <sup>2</sup>
9+kk	65,00 m <sup>2</sup>
10+kk	65,00 m <sup>2</sup>
11+kk	65,00 m <sup>2</sup>
12+kk	65,00 m <sup>2</sup>
13+kk	65,00 m <sup>2</sup>
14+kk	65,00 m <sup>2</sup>
15+kk	65,00 m <sup>2</sup>
16+kk	65,00 m <sup>2</sup>
17+kk	65,00 m <sup>2</sup>
18+kk	65,00 m <sup>2</sup>
19+kk	65,00 m <sup>2</sup>
20+kk	65,00 m <sup>2</sup>
21+kk	65,00 m <sup>2</sup>
22+kk	65,00 m <sup>2</sup>
23+kk	65,00 m <sup>2</sup>
24+kk	65,00 m <sup>2</sup>
25+kk	65,00 m <sup>2</sup>
26+kk	65,00 m <sup>2</sup>
27+kk	65,00 m <sup>2</sup>
28+kk	65,00 m <sup>2</sup>
29+kk	65,00 m <sup>2</sup>
30+kk	65,00 m <sup>2</sup>
31+kk	65,00 m <sup>2</sup>
32+kk	65,00 m <sup>2</sup>
33+kk	65,00 m <sup>2</sup>
34+kk	65,00 m <sup>2</sup>
35+kk	65,00 m <sup>2</sup>
36+kk	65,00 m <sup>2</sup>
37+kk	65,00 m <sup>2</sup>
38+kk	65,00 m <sup>2</sup>
39+kk	65,00 m <sup>2</sup>
40+kk	65,00 m <sup>2</sup>
41+kk	65,00 m <sup>2</sup>
42+kk	65,00 m <sup>2</sup>
43+kk	65,00 m <sup>2</sup>
44+kk	65,00 m <sup>2</sup>
45+kk	65,00 m <sup>2</sup>
46+kk	65,00 m <sup>2</sup>
47+kk	65,00 m <sup>2</sup>
48+kk	65,00 m <sup>2</sup>
49+kk	65,00 m <sup>2</sup>
50+kk	65,00 m <sup>2</sup>
51+kk	65,00 m <sup>2</sup>
52+kk	65,00 m <sup>2</sup>
53+kk	65,00 m <sup>2</sup>
54+kk	65,00 m <sup>2</sup>
55+kk	65,00 m <sup>2</sup>
56+kk	65,00 m <sup>2</sup>
57+kk	65,00 m <sup>2</sup>
58+kk	65,00 m <sup>2</sup>
59+kk	65,00 m <sup>2</sup>
60+kk	65,00 m <sup>2</sup>
61+kk	65,00 m <sup>2</sup>
62+kk	65,00 m <sup>2</sup>
63+kk	65,00 m <sup>2</sup>
64+kk	65,00 m <sup>2</sup>
65+kk	65,00 m <sup>2</sup>
66+kk	65,00 m <sup>2</sup>
67+kk	65,00 m <sup>2</sup>
68+kk	65,00 m <sup>2</sup>
69+kk	65,00 m <sup>2</sup>
70+kk	65,00 m <sup>2</sup>
71+kk	65,00 m <sup>2</sup>
72+kk	65,00 m <sup>2</sup>
73+kk	65,00 m <sup>2</sup>
74+kk	65,00 m <sup>2</sup>
75+kk	65,00 m <sup>2</sup>
76+kk	65,00 m <sup>2</sup>
77+kk	65,00 m <sup>2</sup>
78+kk	65,00 m <sup>2</sup>
79+kk	65,00 m <sup>2</sup>
80+kk	65,00 m <sup>2</sup>
81+kk	65,00 m <sup>2</sup>
82+kk	65,00 m <sup>2</sup>
83+kk	65,00 m <sup>2</sup>
84+kk	65,00 m <sup>2</sup>
85+kk	65,00 m <sup>2</sup>
86+kk	65,00 m <sup>2</sup>
87+kk	65,00 m <sup>2</sup>
88+kk	65,00 m <sup>2</sup>
89+kk	65,00 m <sup>2</sup>
90+kk	65,00 m <sup>2</sup>
91+kk	65,00 m <sup>2</sup>
92+kk	65,00 m <sup>2</sup>
93+kk	65,00 m <sup>2</sup>
94+kk	65,00 m <sup>2</sup>
95+kk	65,00 m <sup>2</sup>
96+kk	65,00 m <sup>2</sup>
97+kk	65,00 m <sup>2</sup>
98+kk	65,00 m <sup>2</sup>
99+kk	65,00 m <sup>2</sup>
100+kk	65,00 m <sup>2</sup>



Home Real Estate exkluzivně nabízí k prodeji velmi útulnou bytovou jednotku o dispozici 3+kk, která se nachází ve vyhledávané lokalitě Praha 10 - Hostivař, v rezidenčním komplexu blízko Hostivařské přehrady.

Pokud hledáte klidné a nečím nerušené bydlení, v lokalitě s velmi čistým vzduchem a zároveň v dobře udržovaném domě včetně sklepu a parkingu, tak ten byt se Vám určitě bude líbit. Z obou stran budovy se nachází pravidelně udržovaný trávník, takže žádné parkování aut před okny.

Defacto byt se nachází přímo vedle Vodní nádrži Hostivař s Hostivařskou přehradou, sportovištěm, pláží a spoustou dalších možností vyžití. Poblíž se také nachází rozlehlý Hostivařský lesopark ideální pro procházky a aktivity na čerstvém vzduchu.

Nabídka obsahuje:

- vestavěný nábytek včetně kuchyňské linky (ostatní věci na foto dle dohody),
- velký zděný sklep cca 5 m<sup>2</sup>,
- parkovací stání v podzemní garáži.

Dispozici bytu tvoří :

- velký obývací pokoj (obdélníkového tvaru) včetně kuchyňského koutu (orientace na jih),
- 2x ložnice s výhledem na celou Prahu a na pravidelně udržovanou krajinu (orientace na sever),
- koupelna s vano,
- oddělené WC,
- předsíň.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost:

- supermarkety Penny, Albert a Lidl,
- restaurace a kavárny, pivovar Hostivař,
- fitness centrum,
- zdravotnické zařízení / mateřská škola - střední škola,
- obchodní centrum Hostivař s obchody, službami a kinem.

Dobrá dopravní dostupnost:

- cca 20 min do centra,
- nejbližší stanice metro Strašnicka (linka A) nebo Depo Hostivař,
- autobusová zastávka Livornská doveze Vás jak na metro Haje, tak i Strašnickou.

K prodeji a nastěhování ihned.

Využití: Bydlení | Pronájem "krátkodobý - dlouhodobý" | Startovací bydlení.

CENA: 6.800.000,- Kč (včetně sklepní koje a parkingu) včetně právního servisu.

K jednotce v ceně patří:

- zděný sklep cca 5m<sup>2</sup>
- 1x parkovací stání v podzemní garáži

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže.

ID	<a href="#">36232</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	3+kk	Zařízený	Zařízeno
Lokalita	Padovská	Vlastnictví	Osobní
Užitná plocha	65 m <sup>2</sup>	Patro	2 - patro
Město	<a href="#">Praha</a>	Okres	<a href="#">Horní Měcholupy</a>
Městská část	<a href="#">Horní Měcholupy</a>	Stav	Realizováno