



Prodej domu rodinné, 125 m² - V. Poláka, Stehelčeves



BUDOVNÍ SOBA	
POPIS	ROZSAH
1. Etáž	125 m ²
2. Etáž	125 m ²
3. Etáž	125 m ²
4. Etáž	125 m ²
5. Etáž	125 m ²
6. Etáž	125 m ²
7. Etáž	125 m ²
8. Etáž	125 m ²
9. Etáž	125 m ²
10. Etáž	125 m ²
11. Etáž	125 m ²
12. Etáž	125 m ²
13. Etáž	125 m ²
14. Etáž	125 m ²
15. Etáž	125 m ²
16. Etáž	125 m ²
17. Etáž	125 m ²
18. Etáž	125 m ²
19. Etáž	125 m ²
20. Etáž	125 m ²
21. Etáž	125 m ²
22. Etáž	125 m ²
23. Etáž	125 m ²
24. Etáž	125 m ²
25. Etáž	125 m ²
26. Etáž	125 m ²
27. Etáž	125 m ²
28. Etáž	125 m ²
29. Etáž	125 m ²
30. Etáž	125 m ²
31. Etáž	125 m ²
32. Etáž	125 m ²
33. Etáž	125 m ²
34. Etáž	125 m ²
35. Etáž	125 m ²
36. Etáž	125 m ²
37. Etáž	125 m ²
38. Etáž	125 m ²
39. Etáž	125 m ²
40. Etáž	125 m ²
41. Etáž	125 m ²
42. Etáž	125 m ²
43. Etáž	125 m ²
44. Etáž	125 m ²
45. Etáž	125 m ²
46. Etáž	125 m ²
47. Etáž	125 m ²
48. Etáž	125 m ²
49. Etáž	125 m ²
50. Etáž	125 m ²
51. Etáž	125 m ²
52. Etáž	125 m ²
53. Etáž	125 m ²
54. Etáž	125 m ²
55. Etáž	125 m ²
56. Etáž	125 m ²
57. Etáž	125 m ²
58. Etáž	125 m ²
59. Etáž	125 m ²
60. Etáž	125 m ²
61. Etáž	125 m ²
62. Etáž	125 m ²
63. Etáž	125 m ²
64. Etáž	125 m ²
65. Etáž	125 m ²
66. Etáž	125 m ²
67. Etáž	125 m ²
68. Etáž	125 m ²
69. Etáž	125 m ²
70. Etáž	125 m ²
71. Etáž	125 m ²
72. Etáž	125 m ²
73. Etáž	125 m ²
74. Etáž	125 m ²
75. Etáž	125 m ²
76. Etáž	125 m ²
77. Etáž	125 m ²
78. Etáž	125 m ²
79. Etáž	125 m ²
80. Etáž	125 m ²
81. Etáž	125 m ²
82. Etáž	125 m ²
83. Etáž	125 m ²
84. Etáž	125 m ²
85. Etáž	125 m ²
86. Etáž	125 m ²
87. Etáž	125 m ²
88. Etáž	125 m ²
89. Etáž	125 m ²
90. Etáž	125 m ²
91. Etáž	125 m ²
92. Etáž	125 m ²
93. Etáž	125 m ²
94. Etáž	125 m ²
95. Etáž	125 m ²
96. Etáž	125 m ²
97. Etáž	125 m ²
98. Etáž	125 m ²
99. Etáž	125 m ²
100. Etáž	125 m ²



Společnost "Home Real Estate" ve výhradním zastoupení nabízí k prodeji čerstvě zkolaudovanou novostavbu rodinného domu o dispozici 5+kk o užitné ploše 125 m² s venkovním parkováním pro dvě auta, vlastní zahradou a terasou, situovanou v obci Stehelčeves, severovýchodně od Kladna v rámci developerského projektu Anglický Resort - U Viničky.

Hlavní výhody domu:

- okna s tepelně izolačním trojsklem;
- luxusní sanita od Villeroy & Boch a Laufen;
- bezfalcové interiérové dveře;
- krásný výhled z terasy na Říp a Milešovku;
- 5 min. autem do Prahy.

Dispozici 1. NP tvoří: předsíň, chodba, technická místnost, pracovna, obývací pokoj s kuchyní a se spíží, včetně navazující venkovní terasy a zahrádky, a schodiště, které vede do druhého patra.

Dispozici 2. NP tvoří: chodba, koupelna, 2 klasické ložnice a ložnice s vlastní koupelnou.

V okolí najdete:

restaurace, prodejny smíšeného zboží, poštu, knihovnu, mateřskou a základní školy, kulturní dům, autobazar a ordinaci. Přímo na teritoriu areálu se nachází dětské hřiště. Další dětské hřiště je v 5ti minutách pěšky. Pro sportovní účely lze využít zdejší fotbalové, nohejbalové a basketbalové hřiště, situované na okraji resortu. Od února 2023 probíhá výstavba obchodního centra ve Stehelčevsi, kde bude mimo jiné BILLA, McDonald's (termín dokončení prosinec 2023).

Na okraj Prahy 6 se snadno dostanete za 4 minut jízdy autem, stanice metra linky A - Nádraží Veleslavin je umístěno v 10 minutách, stanice metra linky B - Zličín v 12 minutách a Letiště Václava Havla v pouhých 6 minutách.

Celková výměra pozemku: 220 m²

Zastavěna plocha domu: 76 m²

Zastavěna plocha parkovacích stání: 38 m²

Výměra zahrady: 106 m²

Pro více informací a možnost prohlídky kontaktujte makléře nebo vyplňte formulář níže. Prohlídky jsou možné i o víkendu. Rádi se Vám budeme věnovat!

ID	36147	Nabídka	Prodej
Skupina	Rodinné	Zařízený	Nezařízeno
Lokalita	V. Poláka	Užitná plocha	125 m ²
Město	Stehelčeves	Okres	Stehelčeves
Městská část	Stehelčeves	Stav	Realizováno