



# Pronájem komerční obchodní prostory, 366 m2 - Kobrova, Smíchov



ENCE | C1.101 | restaurace | 1. podlaží  
celk. SATPO



01	restorace
02	sklad
03	sklad
04	sklad
05	sklad
06	sklad
07	sklad
08	sklad
09	sklad
10	sklad
11	sklad
12	sklad
13	sklad
14	sklad
15	sklad
16	sklad
17	sklad
18	sklad
19	sklad
20	sklad
21	sklad
22	sklad
23	sklad
24	sklad
25	sklad
26	sklad
27	sklad
28	sklad
29	sklad
30	sklad
31	sklad
32	sklad
33	sklad
34	sklad
35	sklad
36	sklad
37	sklad
38	sklad
39	sklad
40	sklad
41	sklad
42	sklad
43	sklad
44	sklad
45	sklad
46	sklad
47	sklad
48	sklad
49	sklad
50	sklad
51	sklad
52	sklad
53	sklad
54	sklad
55	sklad
56	sklad
57	sklad
58	sklad
59	sklad
60	sklad
61	sklad
62	sklad
63	sklad
64	sklad
65	sklad
66	sklad
67	sklad
68	sklad
69	sklad
70	sklad
71	sklad
72	sklad
73	sklad
74	sklad
75	sklad
76	sklad
77	sklad
78	sklad
79	sklad
80	sklad
81	sklad
82	sklad
83	sklad
84	sklad
85	sklad
86	sklad
87	sklad
88	sklad
89	sklad
90	sklad
91	sklad
92	sklad
93	sklad
94	sklad
95	sklad
96	sklad
97	sklad
98	sklad
99	sklad
100	sklad



Společnost "Home Real Estate" nabízí k pronájmu obchodní prostor o velikosti 366 m<sup>2</sup> s vlastní terasou o výměře 81 m<sup>2</sup>, která se nachází v městské části Prahy 5 Nový Smíchov.

Obchodní prostor se nachází v přízemí moderního prémiového projektu Vitality Rezidence a má přímý vchod z ulice. Součástí prostor je open-space prostor, kuchyň, zázemí kuchyně, sklad, sklad nápojů, kancelář, šatna, wc/sprcha. Prostor je nabízen ve stavu shell & core.

Vitality Rezidence je architektonicky zasazena mezi moderní Rezidencí Sacre Coeur<sup>2</sup> a parkem stejného jména v jižním svahu v oblíbené rezidenční čtvrti pod Petřínem. Elegantní architektura, inspirována nejnovějšími trendy rezidenčního bydlení za použití moderních technologií splňuje požadavky bydlení pro náročné klienty. Promyšlený interiérový design v sobě snoubí příjemné a nadčasové bydlení, poskytuje nádherné výhledy, maximální soukromí a bezpečí v klidném prostředí přímo u parku Sacre Coeur a zahrady Kinských v centru Prahy.

Výborná dopravní dostupnost : zastávka autobusu či tramvají se nachází jen pár metrů od rezidence, díky Strahovskému tunelu letiště Ruzyně je vzdálené autem do 20 minut.

Cena: 110.000,- Kč + DPH nájem + 26.000,- Kč poplatky + elektřina

V ceně 1X parkovací stání

Kauce 3X nájem

Uvedené fotky jsou pouze ilustrační.

Pro více informací kontaktujte nás nebo vyplňte formulář níže, rádi se Vám budeme věnovat.

ID	<a href="#">36097</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	Obchodní prostory	Zařízený	Nezařízeno
Lokalita	Kobrova	Užitná plocha	366 m <sup>2</sup>
Patro	0 - patro	Město	<a href="#">Praha</a>
Okres	<a href="#">Smíchov</a>	Městská část	<a href="#">Smíchov</a>
Stav	Realizováno		