



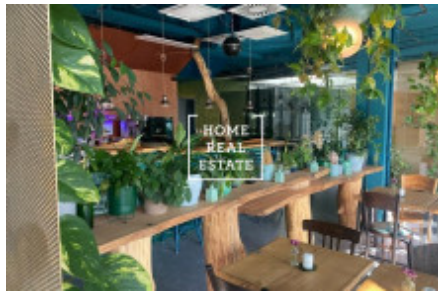
# Pronájem komerční restaurace, 366 m2 - Kobrova, Smíchov



ENCE | C1.101 | restaurace | 1. podlaží  
celk. SATPO



01	občerstvení
02	stůl
03	stůl
04	stůl
05	stůl
06	stůl
07	stůl
08	stůl
09	stůl
10	stůl
11	stůl
12	stůl
13	stůl
14	stůl
15	stůl
16	stůl
17	stůl
18	stůl
19	stůl
20	stůl
21	stůl
22	stůl
23	stůl
24	stůl
25	stůl
26	stůl
27	stůl
28	stůl
29	stůl
30	stůl
31	stůl
32	stůl
33	stůl
34	stůl
35	stůl
36	stůl
37	stůl
38	stůl
39	stůl
40	stůl
41	stůl
42	stůl
43	stůl
44	stůl
45	stůl
46	stůl
47	stůl
48	stůl
49	stůl
50	stůl
51	stůl
52	stůl
53	stůl
54	stůl
55	stůl
56	stůl
57	stůl
58	stůl
59	stůl
60	stůl
61	stůl
62	stůl
63	stůl
64	stůl
65	stůl
66	stůl
67	stůl
68	stůl
69	stůl
70	stůl
71	stůl
72	stůl
73	stůl
74	stůl
75	stůl
76	stůl
77	stůl
78	stůl
79	stůl
80	stůl
81	stůl
82	stůl
83	stůl
84	stůl
85	stůl
86	stůl
87	stůl
88	stůl
89	stůl
90	stůl
91	stůl
92	stůl
93	stůl
94	stůl
95	stůl
96	stůl
97	stůl
98	stůl
99	stůl
100	stůl



Společnost "Home Real Estate" nabízí k pronájmu restauraci o velikosti 366 m<sup>2</sup> s vlastní terasou o výměře 81 m<sup>2</sup>, která se nachází v městské části Prahy 5 Nový Smíchov.

Restaurace se nachází v přízemí moderního prémiového projektu Vitality Residence a má přímý vchod z ulice. Součástí prostor je restaurace, kuchyň, zázemí kuchyně, sklad, sklad nápojů, kancelář, šatna, wc/sprcha. Prostor je nabízen ve stavu shell & core.

Vitality Residence je architektonicky zasazena mezi moderní Rezidencí Sacre Coeur<sup>2</sup> a parkem stejného jména v jižním svahu v oblíbené rezidenční čtvrti pod Petřínem. Elegantní architektura, inspirována nejnovějšími trendy rezidenčního bydlení za použití moderních technologií splňuje požadavky bydlení pro náročné klienty. Promyšlený interiérový design v sobě snoubí příjemné a nadčasové bydlení, poskytuje nádherné výhledy, maximální soukromí a bezpečí v klidném prostředí přímo u parku Sacre Coeur a zahrady Kinských v centru Prahy.

Výborná dopravní dostupnost : zastávka autobusu či tramvají se nachází jen pár metrů od residence, díky Strahovskému tunelu letiště Ruzyně je vzdálené autem do 20 minut.

Cena: 110.000,- Kč + DPH nájem + 26.000,- Kč poplatky + elektřina

V ceně 1X parkovací stání

Kauce 3X nájem

Uvedené fotky jsou pouze ilustrační.

Pro více informací kontaktujte nás nebo vyplňte formulář níže, rádi se Vám budeme věnovat.

ID	<a href="#">36096</a>	Nabídka	Pronájem
Skupina	Restaurace	Zařízený	Nezařízeno
Lokalita	Kobrova	Užitná plocha	366 m <sup>2</sup>
Patro	0 - patro	Město	<a href="#">Praha</a>
Okres	<a href="#">Smíchov</a>	Městská část	<a href="#">Smíchov</a>
Stav	Realizováno		