

HOME  
REAL  
ESTATE

# Prodej bytu 1+kk, 30 m2, Otovice



**RESIDENCE OTOVICE**

Byt	Užitková plocha (m <sup>2</sup> )	Podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	Podlaží	Stavba
101	30,0	30,0	1	1+kk
102	30,0	30,0	1	1+kk
103	30,0	30,0	1	1+kk
104	30,0	30,0	1	1+kk
105	30,0	30,0	1	1+kk
106	30,0	30,0	1	1+kk
107	30,0	30,0	1	1+kk
108	30,0	30,0	1	1+kk
109	30,0	30,0	1	1+kk
110	30,0	30,0	1	1+kk
111	30,0	30,0	1	1+kk
112	30,0	30,0	1	1+kk
113	30,0	30,0	1	1+kk
114	30,0	30,0	1	1+kk
115	30,0	30,0	1	1+kk
116	30,0	30,0	1	1+kk
117	30,0	30,0	1	1+kk
118	30,0	30,0	1	1+kk
119	30,0	30,0	1	1+kk
120	30,0	30,0	1	1+kk
121	30,0	30,0	1	1+kk
122	30,0	30,0	1	1+kk
123	30,0	30,0	1	1+kk
124	30,0	30,0	1	1+kk
125	30,0	30,0	1	1+kk
126	30,0	30,0	1	1+kk
127	30,0	30,0	1	1+kk
128	30,0	30,0	1	1+kk
129	30,0	30,0	1	1+kk
130	30,0	30,0	1	1+kk
131	30,0	30,0	1	1+kk
132	30,0	30,0	1	1+kk
133	30,0	30,0	1	1+kk
134	30,0	30,0	1	1+kk
135	30,0	30,0	1	1+kk
136	30,0	30,0	1	1+kk
137	30,0	30,0	1	1+kk
138	30,0	30,0	1	1+kk
139	30,0	30,0	1	1+kk
140	30,0	30,0	1	1+kk
141	30,0	30,0	1	1+kk
142	30,0	30,0	1	1+kk
143	30,0	30,0	1	1+kk
144	30,0	30,0	1	1+kk
145	30,0	30,0	1	1+kk
146	30,0	30,0	1	1+kk
147	30,0	30,0	1	1+kk
148	30,0	30,0	1	1+kk
149	30,0	30,0	1	1+kk
150	30,0	30,0	1	1+kk
151	30,0	30,0	1	1+kk
152	30,0	30,0	1	1+kk
153	30,0	30,0	1	1+kk
154	30,0	30,0	1	1+kk
155	30,0	30,0	1	1+kk
156	30,0	30,0	1	1+kk
157	30,0	30,0	1	1+kk
158	30,0	30,0	1	1+kk
159	30,0	30,0	1	1+kk
160	30,0	30,0	1	1+kk
161	30,0	30,0	1	1+kk
162	30,0	30,0	1	1+kk
163	30,0	30,0	1	1+kk
164	30,0	30,0	1	1+kk
165	30,0	30,0	1	1+kk
166	30,0	30,0	1	1+kk
167	30,0	30,0	1	1+kk
168	30,0	30,0	1	1+kk
169	30,0	30,0	1	1+kk
170	30,0	30,0	1	1+kk
171	30,0	30,0	1	1+kk
172	30,0	30,0	1	1+kk
173	30,0	30,0	1	1+kk
174	30,0	30,0	1	1+kk
175	30,0	30,0	1	1+kk
176	30,0	30,0	1	1+kk
177	30,0	30,0	1	1+kk
178	30,0	30,0	1	1+kk
179	30,0	30,0	1	1+kk
180	30,0	30,0	1	1+kk
181	30,0	30,0	1	1+kk
182	30,0	30,0	1	1+kk
183	30,0	30,0	1	1+kk
184	30,0	30,0	1	1+kk
185	30,0	30,0	1	1+kk
186	30,0	30,0	1	1+kk
187	30,0	30,0	1	1+kk
188	30,0	30,0	1	1+kk
189	30,0	30,0	1	1+kk
190	30,0	30,0	1	1+kk
191	30,0	30,0	1	1+kk
192	30,0	30,0	1	1+kk
193	30,0	30,0	1	1+kk
194	30,0	30,0	1	1+kk
195	30,0	30,0	1	1+kk
196	30,0	30,0	1	1+kk
197	30,0	30,0	1	1+kk
198	30,0	30,0	1	1+kk
199	30,0	30,0	1	1+kk
200	30,0	30,0	1	1+kk

Logo: Anđelko Pisković



«Home Real Estate» v zastoupení developera nabízí k prodeji krásnou malometrážní jednotku o dispozici 1+kk o celkové výměře 29,8 m<sup>2</sup>, která se nachází ve 4.NP cihlové novostavby Rezidence Otovice.

Zahájení prodeje na webu: rezidenceotovice.cz

Startovací jednotka už obsahuje v ceně nezbytný základ pro pohodlné bydlení, a to:

- kuchyňskou linku se základními spotřebiči a digestoří,
- koupelnu s WC, velkou vanou a umyvadlem,
- radiátory,
- přípojky na pevný internet, TV a veškerá měřidla (teplo, voda).

V ceně každé jednotky již založeno pro Vás parkovací stání na hlídaném parkovišti pod kamerovým dohledem se záznamem. Budova zároveň je zabezpečená čipovým systémem vstupu a protipožárním systémem ve všech společných prostorách domu.

Lokalita:

Obec Otovice, který se nachází v krásném údolí, disponuje kompletní občanskou vybaveností. Přímo vedle domu se nachází prodejna COOP, základní škola a Společenský dům. Do Prahy se autem dostanete za přibližně 16 minut a do centra Prahy za necelé půl hodiny po cestě skoro bez semaforů.

Ve 3-ch minutách chůze od rezidence se nachází vlakové nádraží, které Vás dopraví za 47 minut přímo na Masarykovo nádraží do centra Prahy. Zároveň vlakové spojení je velmi výhodné do Kladna, Kralup nad Vltavou a okolních měst.

Technický stav projektu:

- vstupní čipový systém,
- kvalitní plastová okna bílé barvy,
- protipožární vstupní dveře s dřevěným dekorem s hliníkovým eloxovaným kováním (koule/klika),
- vnitřní dveře plné/prosklené, imitace dřevěné dýhy s hliníkovým eloxovaným kováním,
- podlahy v obytné místnosti z PVC se vzorem plovoucí podlahy (tmavá nebo světlá varianta),
- obklady v koupelně ve 3. variantách (oranžová, krémová, hnědá),
- dlažba na chodbě v krémové barvě,
- místnosti jsou vymalovány bílou barvou.

Navštivte náš web: rezidenceotovice.cz

K nastěhování: 1-2Q/2023.

Cena: 2.210.000,- Kč včetně právního servisu.

V ceně bytu je jedno parkovací stání.

Neplatíte provizi.

Vřelě doporučujeme na investici nebo na vlastní využití. Velice vhodné pro mladé rodiny, startovací bydlení, investiční záměry. Taky můžeme pro Vás zcela snadno zajistit slušné nájemce.

V případě zájmu zanechte nám prosím kontaktní údaje, abychom Vám mohli poslat kompletní informaci o projektu a různé možnosti financování.

ID	<a href="#">36089</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	1+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	30 m <sup>2</sup>
Město	<a href="#">Otvovice</a>	Okres	<a href="#">Otvovice</a>
Stav	Realizováno		