

HOME  
REAL  
ESTATE

# Prodej bytu 1+kk, 30 m2, Otovice



**RESIDENCE OTOVICE**

QR code: [QR code]

Byt	Typ bytu	Velikost bytu (m <sup>2</sup> )	Stavba
101	1+kk	30	1. podlaží
102	1+kk	30	1. podlaží
103	1+kk	30	1. podlaží
104	1+kk	30	1. podlaží
105	1+kk	30	1. podlaží
106	1+kk	30	1. podlaží
107	1+kk	30	1. podlaží
108	1+kk	30	1. podlaží
109	1+kk	30	1. podlaží
110	1+kk	30	1. podlaží
111	1+kk	30	1. podlaží
112	1+kk	30	1. podlaží
113	1+kk	30	1. podlaží
114	1+kk	30	1. podlaží
115	1+kk	30	1. podlaží
116	1+kk	30	1. podlaží
117	1+kk	30	1. podlaží
118	1+kk	30	1. podlaží
119	1+kk	30	1. podlaží
120	1+kk	30	1. podlaží
121	1+kk	30	1. podlaží
122	1+kk	30	1. podlaží
123	1+kk	30	1. podlaží
124	1+kk	30	1. podlaží
125	1+kk	30	1. podlaží
126	1+kk	30	1. podlaží
127	1+kk	30	1. podlaží
128	1+kk	30	1. podlaží
129	1+kk	30	1. podlaží
130	1+kk	30	1. podlaží
131	1+kk	30	1. podlaží
132	1+kk	30	1. podlaží
133	1+kk	30	1. podlaží
134	1+kk	30	1. podlaží
135	1+kk	30	1. podlaží
136	1+kk	30	1. podlaží
137	1+kk	30	1. podlaží
138	1+kk	30	1. podlaží
139	1+kk	30	1. podlaží
140	1+kk	30	1. podlaží
141	1+kk	30	1. podlaží
142	1+kk	30	1. podlaží
143	1+kk	30	1. podlaží
144	1+kk	30	1. podlaží
145	1+kk	30	1. podlaží
146	1+kk	30	1. podlaží
147	1+kk	30	1. podlaží
148	1+kk	30	1. podlaží
149	1+kk	30	1. podlaží
150	1+kk	30	1. podlaží
151	1+kk	30	1. podlaží
152	1+kk	30	1. podlaží
153	1+kk	30	1. podlaží
154	1+kk	30	1. podlaží
155	1+kk	30	1. podlaží
156	1+kk	30	1. podlaží
157	1+kk	30	1. podlaží
158	1+kk	30	1. podlaží
159	1+kk	30	1. podlaží
160	1+kk	30	1. podlaží
161	1+kk	30	1. podlaží
162	1+kk	30	1. podlaží
163	1+kk	30	1. podlaží
164	1+kk	30	1. podlaží
165	1+kk	30	1. podlaží
166	1+kk	30	1. podlaží
167	1+kk	30	1. podlaží
168	1+kk	30	1. podlaží
169	1+kk	30	1. podlaží
170	1+kk	30	1. podlaží
171	1+kk	30	1. podlaží
172	1+kk	30	1. podlaží
173	1+kk	30	1. podlaží
174	1+kk	30	1. podlaží
175	1+kk	30	1. podlaží
176	1+kk	30	1. podlaží
177	1+kk	30	1. podlaží
178	1+kk	30	1. podlaží
179	1+kk	30	1. podlaží
180	1+kk	30	1. podlaží
181	1+kk	30	1. podlaží
182	1+kk	30	1. podlaží
183	1+kk	30	1. podlaží
184	1+kk	30	1. podlaží
185	1+kk	30	1. podlaží
186	1+kk	30	1. podlaží
187	1+kk	30	1. podlaží
188	1+kk	30	1. podlaží
189	1+kk	30	1. podlaží
190	1+kk	30	1. podlaží
191	1+kk	30	1. podlaží
192	1+kk	30	1. podlaží
193	1+kk	30	1. podlaží
194	1+kk	30	1. podlaží
195	1+kk	30	1. podlaží
196	1+kk	30	1. podlaží
197	1+kk	30	1. podlaží
198	1+kk	30	1. podlaží
199	1+kk	30	1. podlaží
200	1+kk	30	1. podlaží

Logo: Anđelko Real Estate



«Home Real Estate» v zastoupení developera nabízí k prodeji krásnou malometrážní jednotku o dispozici 1+kk o celkové výměře 29,8 m<sup>2</sup>, která se nachází ve 4.NP cihlové novostavby Rezidence Otovice.

Zahájení prodeje na webu: rezidenceotovice.cz

Startovací jednotka už obsahuje v ceně nezbytný základ pro pohodlné bydlení, a to:

- kuchyňskou linku se základními spotřebiči a digestoří,
- koupelnu s WC, velkou vanou a umyvadlem,
- radiátory,
- přípojky na pevný internet, TV a veškerá měřidla (teplo, voda).

V ceně každé jednotky již založeno pro Vás parkovací stání na hlídaném parkovišti pod kamerovým dohledem se záznamem. Budova zároveň je zabezpečená čipovým systémem vstupu a protipožárním systémem ve všech společných prostorech domu.

Lokalita:

Obec Otovice, který se nachází v krásném údolí, disponuje kompletní občanskou vybaveností. Přímo vedle domu se nachází prodejna COOP, základní škola a Společenský dům. Do Prahy se autem dostanete za přibližně 16 minut a do centra Prahy za necelé půl hodiny po cestě skoro bez semaforů.

Ve 3-ch minutách chůze od rezidence se nachází vlakové nádraží, které Vás dopraví za 47 minut přímo na Masarykovo nádraží do centra Prahy. Zároveň vlakové spojení je velmi výhodné do Kladna, Kralup nad Vltavou a okolních měst.

Technický stav projektu:

- vstupní čipový systém,
- kvalitní plastová okna bílé barvy,
- protipožární vstupní dveře s dřevěným dekorem s hliníkovým eloxovaným kováním (koule/klika),
- vnitřní dveře plné/prosklené, imitace dřevěné dýhy s hliníkovým eloxovaným kováním,
- podlahy v obytné místnosti z PVC se vzorem plovoucí podlahy (tmavá nebo světlá varianta),
- obklady v koupelně ve 3. variantách (oranžová, krémová, hnědá),
- dlažba na chodbě v krémové barvě,
- místnosti jsou vymalovány bílou barvou.

Navštivte náš web: rezidenceotovice.cz

K nastěhování: 1-2Q/2023.

Cena: 2.210.000,- Kč včetně právního servisu.

V ceně bytu je jedno parkovací stání.

Neplatíte provizi.

Vřelě doporučujeme na investici nebo na vlastní využití. Velice vhodné pro mladé rodiny, startovací bydlení, investiční záměry. Taky můžeme pro Vás zcela snadno zajistit slušné nájemce.

V případě zájmu zanechte nám prosím kontaktní údaje, abychom Vám mohli poslat kompletní informaci o projektu a různé možnosti financování.

ID	<a href="#">36089</a>	Nabídka	Prodej
Skupina	1+kk	Zařízený	Částečně zařízeno
Vlastnictví	Osobní	Užitná plocha	30 m <sup>2</sup>
Město	<a href="#">Otvovice</a>	Okres	<a href="#">Otvovice</a>
Stav	Realizováno		